

Հավելված 9

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի
խորհրդի 2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի թիվ 371-Ն
որոշմամբ

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի
նախագահ՝

----- Արթուր Ջավադյան
2011 թվականի դեկտեմբերի ____

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների
նախարարի՝ 2011 թվականի դեկտեմբերի -ի
թիվ ____ -Ն հրամանով

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների
նախարար՝

----- Վաչե Գաբրիելյան
2011 թվականի դեկտեմբերի

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին (ձև 6)

Ներդրումային ընկերության անվանումը և գտնվելու վայրը Իսկիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ ՀՀ, ք. Երևան, Փավստոս Բուզանդի փ., շ.3 15, տ. 24,25

Ամսաթիվ՝ 12/31/2025

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ընթացիկ միջանկյալ Ժամանակաշրջան	Ընթացիկ ֆինանսական տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվն ընկած Ժամանակա-շրջան (աճողական)	Նախորդող ֆինանսական տարվա համադրելի ընթացիկ միջանկյալ Ժամանակաշրջան	Նախորդող ֆինանսական տարվա սկզբից մինչև համադրելի հաշվետու ամսաթիվն ընկած Ժամանակաշրջան (աճողական)
1 Տոկոսային և մնամատիլ եկամուտներ	11,014	39,944	9,068	35,793
2 Տոկոսային և մնամատիլ ծախսեր	1,018	2,094	5	1,671
3 Զուտ տոկոսային և մնամատիլ եկամուտ	9,996	37,850	9,063	34,122
4 Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	25,866	76,258	835	88,516
5 Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	0	424	0	48,304
6 Ստացված գուտ կոմիսիոն և այլ վճարներ	25,866	75,834	835	40,212
7 Եկամուտ շահաբաժիններից	0	0	0	0
8 Զուտ եկամուտ առևտրային գործառնություններից	17,779	33,617	3,427	44,183
9 Այլ գործառնական եկամուտներ	3,342	18,410	5,037	20,129
10 Գործառնական եկամուտներ	56,983	165,711	18,362	138,646
Զուտ մասհամուժներ ակտիվների				
11 հնարավոր կորուստների պահուստներին	0	0	0	0
12 Ընդհանուր վարչական ծախսեր	73,357	220,563	46,966	157,041
13 Այլ գործառնական ծախսեր	2,487	7,891	558	6,117
Այլ ամճանց կառնոնադրական կապիտալում ներդրումներից				
14 գուտ շահույթ (վնաս)	0	0	0	-525
15 Շահույթը (վնասը) մինչև հարկումը	-18,861	-62,743	-29,162	-25,037
16 Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	2,276	-10,005	-4,963	-3,001
17 Ժամանակաշրջանի շահույթ	-16,585	-52,738	-24,199	-22,036
18 Այդ թվում՝			0	
19 Մայր կազմակերպության բաժնեմաս			0	
20 Չվերահսկվող բաժնեմաս			0	
21 Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	0	0	0	0
Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա				
22 գործառնությունների վերահաշվարկից			0	
Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների				
23 վերագնահատումներ	0	0	0	0
24 Դրամական հոսքերի հեջավորում			0	
25 Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումներից օգուտներ			0	
26 Այլ համապարփակ եկամուտի գծով շահութահարկ	0	0	0	0
27 Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք հարկումից հետո	0	0	0	0
28 Համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-16,585	-52,738	-24,199	-22,036
29 Այդ թվում՝				
30 Մայր կազմակերպության բաժնեմաս				
31 Չվերահսկվող բաժնեմաս				
32 Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ				
33 Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նոսրացված շահույթ				

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 1/15/2026

ԿՏ

Գործադիր տնօրեն՝ Շաքարյան Անահիտ

Գլխավոր հաշվապահ՝ Խլղաթյան Սիրանուշ

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական
բանկի խորհրդի 2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի թիվ
371-Ն որոշմամբ

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական
բանկի նախագահ՝

----- Արթուր Զավադյան
2011 թվականի դեկտեմբերի ____

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների
նախարարի՝ 2011 թվականի դեկտեմբերի -ի
թիվ ____ -Ն հրամանով

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների
նախարար՝

----- Վաչե Գաբրիելյան
2011 թվականի դեկտեմբերի

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ Ֆինանսական վիճակի մասին (ձև 7)

Ներդրումային ընկերության ամվանումը և գտնվելու վայրը Ինվիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Փալատոս Բուզանդի փողոց, շենք 15

Ամսաթիվ՝ 12/31/2025

		(հազար դրամ)	
	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ընթացիկ միջանկյալ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ	Նախորդող ֆինանսական տարվա վերջի դրությամբ (ստուգված/չստուգված)
1	Ակտիվներ		
1.1	Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	0	0
1.2	Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	200,388	31,855
1.3	Հաշվառվող կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	370,056	378,360
1.4	Պահանջներ հաճախորդների նկատմամբ	86,525	19
1.5	Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ	0	0
1.6	Սինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ	0	0
1.7	Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում	675	674
1.8	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	11,229	1,966
1.9	Հետաձգված հարկային ակտիվներ	14,953	4,949
1.10	Այլ ակտիվներ	46,352	25,321
	Ընդամենը՝ ակտիվներ	730,178	443,144
2	Պարտավորություններ		
2.1	Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	48,423	0
2.2	Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	288,327	0
2.3	Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր Հաշվառվող կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով	0	0
2.4	հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ	0	0
2.5	Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	0	0
2.6	Պահուստներ	4,805	2,644
2.7	Այլ պարտավորություններ	97,620	96,762
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ	439,175	99,406
3	Սեփական կապիտալ		
3.1	Կանոնադրական կապիտալ	336,890	336,890
3.2	Էմիսիոն եկամուտ	39,870	39,870
3.3	Պահուստներ՝	0	0
3.3.1	Գլխավոր պահուստ	0	0
3.3.2	Վերագնահատման պահուստներ	0	0
3.4	Զբաղիված շահույթ (վնաս)	-85,757	-33,022
3.5	Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	0	0
	Մայր կազմակերպությանը պատկանող կապիտալ	0	0
	Փոքրամասնության բաժնեմաս		
	Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ	291,003	343,738
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ	730,178	443,144

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 1/15/2026

ԿՏ

Գործադիր տնօրեն՝ Զաքարյան Անահիտ

Գլխավոր հաշվապահ՝ Խլղաթյան Սիրանուշ

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է:
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի խորհրդի
2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի թիվ 371-Ն որոշմամբ

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի
նախագահ՝

----- Արթուր Ջավադյան
2011 թվականի դեկտեմբերի ____

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է:
Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարի 2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի թիվ ____ -Ն հրամանով

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարար՝

----- Վաչե Գաթրիկյան
2011 թվականի դեկտեմբերի ____

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (մև 8)

Ներդրումային բնկերության անվանումը և գտնվելու վայրը Ինվիստիցիոն Բանկի Ինվեստիցիոն ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Փավստոս Բուզանդի փողոց, շենք 15, տարածք 24,25

Ամսաթիվ՝ 12/31/2025

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կամուրջային կապիտալ			Էմիսիոն նկատագրված	Գլխավոր պատկեր	Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա գործառնությունների վերադարձվելիս	Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ վերագրանալու մեծ	Դրամական հոսքերի հեջավորում	Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագրանալու մեծների օգուտներ	Դրամային շահույթ/վնաս	Միջանկյալ շահույթ/սպառնալիքներ	Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	Ընդամենը	Գլխավոր բաժնեմաս	Ընդամենը կապիտալ
	Կամուրջային կապիտալ	Հետ գնված կապիտալ	Ջուր գումար												
Հոդվածներ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Նախագծի ֆինանսական տարվա համադրելի միջանկյալ ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից անդադրված) (I աղյուսակ)															
1. Մնացորդ ֆինանսական տարվա սկզբում ևս 01 հունվարի 2024թ. (ստուգված/չստուգված)	351,000		351,000							-10,444			-10,444		340,556
1.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր աղյուսակը և էական սխալների										-542			-542		
2. Վերահաշվարկված մնացորդ	351,000		351,000							-10,986			-10,986		340,014
3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝															
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ															0
3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին		-14,110	-14,110	39,870	0										25,760
4. Համապարտակ հեղձմուտ										-22,036					-22,036
5. Ըանոթաբաժնեներ													0		0
6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ակտիվում (նվազեցում), այդ թվում՝															
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անանույալ գործիքների աճ/նվազում															
7. Ներքին շարժում, այդ թվում՝															
7.1. Մասնաձեռնումներ գլխավոր պատկերում													0		0
7.2. Գլխավոր պատկերի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում															
7.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում															
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագրանալու մեծ արժեքի աճի նվազում															
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի մեծերի շարժում															
8. Մնացորդ նախորդ ֆինանսական տարվա համադրելի միջանկյալ ժամանակաշրջանի վերջում ևս 31.12.2024թ. (ստուգված/չստուգված)	351,000	-14,110	336,890	39,870						-33,022			0		343,738
Ընթացիկ տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից անդադրված) (II աղյուսակ)															
9. Մնացորդ ֆինանսական տարվա սկզբում ևս 01 հունվարի 2025թ. (ստուգված/չստուգված)	351,000	-14,110	336,890	39,870						-33,019			-33,019		343,741
9.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր աղյուսակը և էական սխալների													0		
10. Վերահաշվարկված մնացորդ	351,000	-14,110	336,890	39,870						-33,019			-33,019		343,741
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝															
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ															0
11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին					0										
12. Համապարտակ հեղձմուտ										-52,738					-52,738
13. Ըանոթաբաժնեներ													0		0
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ակտիվում (նվազեցում), այդ թվում՝															
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անանույալ գործիքների աճ/նվազում															
15. Ներքին շարժում, այդ թվում՝															
15.1. Մասնաձեռնումներ գլխավոր պատկերում													0		0
15.2. Գլխավոր պատկերի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում															
15.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում															
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագրանալու մեծ արժեքի աճի նվազում															
15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի մեծերի շարժում															
16. Մնացորդ միջանկյալ հաշվառման ժամանակաշրջանի վերջում 31.12.2025թ.	351,000	-14,110	336,890	39,870						-50,669			0		291,003

Հաշվառողության վավերացման ամսաթիվը 1/15/2026

ԿՏ

Գործառնող տնօրեն՝ Հարություն Մանուկյան
Գլխավոր հաշվապահ՝ Խորհրդի Սիրանուշ

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի խորհրդի
2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի թիվ 371-Ն որոշմամբ

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի
նախագահ՝

----- Արթուր Ջավադյան
2011 թվականի դեկտեմբերի ____

Հավելած 14
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
Հայաստանի Հանրապետության
ֆինանսների նախարարի՝ 2011 թվականի
դեկտեմբերի -ի թիվ ____ -Ն հրամանով
Հայաստանի Հանրապետության
ֆինանսների նախարար՝

----- Վաչե Գաբրիելյան
2011 թվականի դեկտեմբերի

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Դրամական միջոցների հոսքերի վերաբերյալ (ձև 9)
(ուղղակի մեթոդ)

Ներդրումային ընկերության անվանումը և գտնվելու վայրը Ինվիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Փավստոս Բուզանդի փողոց, շենք 15, տարածք 24,25

Ամսաթիվ՝ 12/31/2025

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ		Ծանոթագրություն	Նախորդ ժամանակաշրջան	Հաշվետու ժամանակաշրջան
1. Դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից			x	x
2	Դրամական միջոցների գույտ հոսքեր՝ միջև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը		165,312	-106,972
3	Ստացված տոկոսներ		477	2,553
4	Վճարված տոկոսներ		-1,981	-701
5	Ստացված կոմիսիոն գումարներ		87,892	18,764
6	Վճարված կոմիսիոն գումարներ		-48,304	-424
7	Շահույթով կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներից օգուտ (վնաս)		255,332	85,806
8	Արտարժույթի առք ու վաճառքի գործառնականություններից օգուտ (վնաս)		0	0
9	Նախկինում դուրս գրված ակտիվների վերադարձ		0	0
10	Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ		-47,894	-64,481
11	Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծախսեր		-80,210	-148,489
12	Դրամական հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից		-295,369	55,450
13	Գործառնական ակտիվներում նվազում (ավելացում)		-295,369	55,450
14	այդ թվում՝ Փոխատվությունների նվազում (ավելացում)		0	0
15	Շահույթով կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող և վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների նվազում (ավելացում)		0	0
16	Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարների նվազում (ավելացում)		0	0
17	այլ գործառնական ակտիվների նվազում (ավելացում)		-295,369	55,450
18	Գործառնական պարտավորությունների ավելացում (նվազում)		0	0
19	այդ թվում՝ հաճախորդների նկատմամբ պարտավորությունների ավելացում		0	0
20	այլ գործառնական պարտավորությունների նվազում (ավելացում)		0	0
21	Ձուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից միջև շահութահարկի վճարումը		-130,057	-51,522
22	Վճարված շահութահարկ		0	0
23	Ձուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից		-130,057	-51,522
24	Դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	x	x	x
25	Միջև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների նվազում (ավելացում)		0	0
26	Այլ ամձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում		-1,200	0
27	Բանկերում տեղաբաշխված ավանդների նվազում (ավելացում)		0	-180,932
28	Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ		0	0
29	Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում		-100	-10,737
30	Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում		0	0
31	Դրամական միջոցների գույտ հոսքեր այլ ներդրումային		0	0
32	Ձուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		-1,300	-191,669
33	3. Դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	x	x	x
34	Վճարված շահութաբաժիններ		0	0
35	Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)		0	0
36	Ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)		0	226,508
37	Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթերի ավելացում (նվազում)		70,130	0
38	Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում		0	0
39	Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք գումարների ավելացում (նվազում)		0	0
40	Դրամական միջոցների գույտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից		39,870	0
41	Ձուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից		110,000	226,508
42	Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա		1,258	310
43	Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գույտ աճ (նվազում)		-20,099	-16,373
44	Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի		38,217	18,118
45	Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում		18,118	1,745

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 1/15/2026

ԿՏ

Գործադիր տնօրեն՝ Շաքարյան Անահիտ

Գլխավոր հաշվապահ՝ Խլրաթյան Սիրանուշ

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական
բանկի խորհրդի 2011 թվականի մարտ 20-ի
թիվ 371-Ն որոշմամբ

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական
բանկի նախագահ՝

----- Արթուր Զավադյան

2011 թվականի մարտ ____

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների
նախարարի՝ 2011 թվականի մարտ ____-ի
թիվ ____ -Ն հրամանով

Հայաստանի Հանրապետության
ֆինանսների նախարար՝

----- Վաչե Գաբրիելյան

2011 թվականի մարտ ____

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ (ձև 5)

2025թ. IV-րդ եռամսյակ

Ծանոթագրություն 1. «Իրավական դաշտ և կորպորատիվ կառավարում»

«Ինվիա Ինվեսթմենթս» ՓԲԸ-ն (այսուհետ՝ Ընկերություն) հիմնվել է թվականին և հանդիսանում է փակ բաժնետիրական ընկերություն՝ գործելով Հայաստանի Հանրապետության (այսուհետ՝ ՀՀ) օրենսդրության շրջանակներում:

«Արժեթղթերի շուկայի մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն Ընկերությունը 2023 թվականի մայիսի 30-ին ՀՀ կենտրոնական բանկի (այսուհետ՝ ՀՀ ԿԲ) կողմից գրանցվել է թիվ 25 արտոնագրային համարով՝ որպես ներդրումային ընկերություն:

Ընկերության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Փավստոս Բուզանդի փողոց, շենք 15, տարածք 24,25:

Ընկերության հիմնական գործառնություններն են.

1) Ներդրումային գործունեությունը.

- Հաճախորդների արժեթղթերով գործարքների կատարման հանձնարարականների ընդունում և հաղորդում,
- կատարում,
- Իր հաշվին և իր անունից արժեթղթերով գործարքների կատարում:

Ընկերությունը համագործակցում է ՀՀ ԿԲ-ի, ՀՀ առևտրային բանկերի, ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց հետ:

Ընկերությունը ներկայացուցչություններ և մասնաճյուղեր չունի և որևէ խմբի անդամ չի հանդիսանում:

Ընկերության կառավարման մարմիններն են Ընկերության բաժնետերերի ընդհանուր ժողովը (Ընդհանուր ժողով), Ընկերության Գործադիր տնօրենը (Տնօրեն):

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը Բաժնետերերի ընդհանուր ժողովն է: Ընկերությունը պարտավոր է յուրաքանչյուր տարի գումարել բաժնետերերի հերթական տարեկան ընդհանուր ժողով՝ ֆինանսական տարվա ավարտից հետո վեց ամսվա ընթացքում:

Ընկերության գործունեության ընթացիկ ղեկավարումն իրականացնում է Ընկերության միանձնյա գործադիր մարմինը՝ Գլխավոր տնօրենը: Ընկերության գլխավոր տնօրենն է Անահիտ Շաքարյանը:

Ընկերության ղեկավարները վարձատրվում են համաձայն իրենց հետ կնքված աշխատանքային պայմանագրերի՝ ամսական դրույքաչափով:

Համաձայն Ընկերության կանոնադրության, Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 351,000 հազար ՀՀ դրամ, որը բաժանված է 3,510,000 (երեք միլիոն հիինգ հարյուր տասը հազար) սովորական անվանական բաժնետոմսերից, յուրաքանչյուրը՝ 100 (մեկ հարյուր) ՀՀ դրամ անվանական արժեքով: Ընկերության կանոնադրական կապիտալի 4,02%-ը հետ է գնված բաժնետերերից և դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ տեղաբաշխված չէ: 2025թ-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունն ունի 7 բաժնետեր:

1. Կայֆաջյան Արամ՝ 49 % մասնաբաժնով
2. Ֆետչ ՄՊԸ՝ 9,99 % մասնաբաժնով
3. Դյոնին Մաքսին 9.99 % մասնաբաժնով
4. Պատվականյան Գևորգ 9% մասնաբաժնով
5. Մելքոնյան Արման 9% մասնաբաժնով
6. Սահակյան Սամվել 9% մասնաբաժնով
7. Ինվիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ 4,02 % մասնաբաժնով

Ծանոթագրություն 2. «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը»

Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը և ներկայացումը

Ընկերությունում հաշվապահական հաշվառումը վարվում է և ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվում են համաձայն «Հաշվապահական հաշվառման մասին» ՀՀ օրենքի, Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների, Ընկերության խորհրդի կողմից հաստատված «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության» և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական այլ ակտերով սահմանված պահանջների և ցուցումների:

Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթը, ինչպես նախատեսված է հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող օրենսդրությամբ, ներառում է.

1. համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը,
2. ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը,
3. սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը,
4. դրամական միջոցների հոսքերի վերաբերյալ հաշվետվությունը,
5. ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը:

Հաշվապահական հաշվառում վարելու և ֆինանսական հաշվետվություններ կազմելու սկզբունքները

Ընկերությունն իր ֆինանսական հաշվետվությունները, բացառությամբ դրամական հոսքերի մասին տեղեկատվության, պատրաստում է հաշվապահական հաշվառման հաշվեգրման սկզբունքի հիման վրա:

Ընկերությունը հաշվապահական հաշվառում վարելու և ֆինանսական հաշվետվություններ կազմելու համար օգտագործում է անընդհատության, արժանահավատության, հաշվեգրման, հասկանալիության, էականության և միասնականության, համադրելիության, սահմանազատման և հետևողականության սկզբունքները:

Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Ընկերության կողմից գործարքների կատարման ընթացքում ստացված կամ ստացվելիք տոկոսային եկամուտները, ինչպես նաև վճարվելիք տոկոսային ծախսերը Ընկերությունը չափում, ճանաչում և գրանցում է հաշվեգրման եղանակով՝ օրական կտրվածքով, անկախ եկամտի փաստացի ստացման կամ վճարումների իրականացման ժամկետից, հատուցման իրական արժեքով, հաշվեկշռի ամսաթվի դրությամբ, գործարքի ավարտման աստիճանի հիման վրա՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Ընկերությունը ոչ տոկոսային ծախսերը չափում, ճանաչում և գրանցում է հաշվեգրման սկզբունքով՝ հիմք ընդունելով համապատասխան պայմանագիրը կամ նախորդ ժամանակաշրջանի վճարումները: Ընդ որում, ոչ տոկոսային ծախսերի գծով հաշվեգրումները կատարվում են յուրաքանչյուր օր:

Ընկերությունը աշխատակիցների արձակուրդների գալիք վճարման գծով ձևավորում է պարտավորություն՝ յուրաքանչյուր օր հատկացումներ կատարելու միջոցով:

Հարկեր

Ընկերությունում շահութահարկի, ավելացված արժեքի հարկի, եկամտային հարկի, գույքահարկի, հողի հարկի գծով հաշվառումը տարվում է ՀՀ հարկային օրենսդրությանը համապատասխան:

Հաշվետու եռամսյակի շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից:

Ընթացիկ շահութահարկի գումարը հաշվարկվում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին համաձայն՝ յուրաքանչյուր օրվա համար հաշվեգրվում է շահութահարկի պարտավորություն շահույթի նկատմամբ և հաշվետու տարվա վերջին այն ճշգրտվում է և հաշվանցվում շահութահարկի գծով կատարված կանխավճարների հետ:

Հետաձգված հարկերը, եթե առկա են այդպիսիք, առաջանում են ակտիվի կամ պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և դրա հարկային բազայի միջև եղած ժամանակավոր տարբերություններից: Ժամանակավոր տարբերությունների հետևանքով առաջացած հետաձգված հարկային պարտավորությունների գծով մասհանումները կատարվում են ամբողջությամբ: Հետաձգված հարկային ակտիվները ճանաչվում են այն չափով, որքանով որ հավանական է տվյալ ակտիվների իրացումը: Շահութահարկի գծով հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվանցվում են: Ընկերությունը հետաձգված հարկերը հաշվարկում է ամսական կտրվածքով:

Ֆինանսական գործիքների ճանաչումը և գնահատումը

Ընկերությունը ֆինանսական ակտիվները և պարտավորություններն իր հաշվեկշռում ճանաչում է այն և միայն այն դեպքում, երբ նա դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են սկզբնական արժեքով, որն իրենից ներկայացնում է դրանց դիմաց տրված կամ ստացված փոխհատուցման իրական արժեքը՝ գումարած կամ հանած գործարքի հետ կապված և հաշվապահական հաշվառման ստանդարտներով սահմանված ծախսումներ:

Ընկերության կողմից ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են հետևյալ կատեգորիաների՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ, այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ, ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ: Ներդրումների նման դասակարգումը կատարվում է դրանց ձեռքբերման պահին՝ Ընկերության ղեկավարության կողմից սահմանված գնահատումների հիման վրա:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները բաղկացած են բանկերում հաշիվների մնացորդներից:

Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է իրական արժեքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով, եթե այն բավարարում է ստորև ներկայացված երկու պայմանները և նախատեսված չէ որպես շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող:

- այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի շրջանակներում, որի նպատակն իրագործվում է թե՛ պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերը հավաքագրելու և թե՛ ֆինանսական ակտիվների վաճառքի միջոցով և
- ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները նախատեսում են որոշակի ամսաթվերին դրամական միջոցների հոսքերի առաջացում, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի գծով հաշվարկված տոկոսների վճարումներ: [ՖՀՄՍ 9.4.1.2 A]

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է ամորտիզացված արժեքով, եթե այն բավարարում է ստորև ներկայացված երկու պայմանները:

- այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի շրջանակներում, որի նպատակն է պահել ակտիվը պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերը ստանալու համար և
- ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները նախատեսում են որոշակի ամսաթվերին դրամական միջոցների հոսքերի առաջացում, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի գծով հաշվարկված տոկոսների վճարումներ: [ՖՀՄՄ 9.4.1.2]

Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

Այն ֆինանսական ակտիվները, որոնք չեն համապատասխանում հետագայում ամորտիզացված արժեքով չափվելու կամ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվելու չափանիշներին, սկզբնական ճանաչումից հետո դասակարգվում են որպես շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող:

Ֆինանսական ակտիվի սկզբնական ճանաչման պահին Ներդրումային ընկերությունն իրավունք ունի իր հայեցողությամբ դասակարգել ակտիվը որպես շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող (առանց հետագա վերադասակարգման իրավունքի) միայն այն դեպքում, երբ նման դասակարգումը թույլ կտա վերացնել կամ էականորեն նվազեցնել չափման և ճանաչման համար կիրառվող մոտեցումների անհետևողականությունը (հաշվառման անհամապատասխանությունը):

Բաժնային գործիքներում ներդրումների դասակարգման հետ կապված բացառություն

Բաժնային գործիքներում կատարվող ներդրումները չեն համապատասխանում միայն մայր գումարի և տոկոսների վճարումների չափանիշին, այդ իսկ պատճառով չափվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով: Այնուամենայնիվ, առևտրական նպատակով չպահվող բաժնային գործիքում կատարվող ներդրման սկզբնական ճանաչման պահին Ընկերությունը կարող է անդամալիորեն որոշել ներկայացնել այդ ներդրման իրական արժեքի փոփոխություններն այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի կազմում: Նման որոշումը կայացվում է առանձին հիմունքով յուրաքանչյուր գործիքի համար: [ՖՀՄՄ 9.5.7.5, B5.7.1]

Ընկերության կողմից որպես իրական արժեքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ են դասակարգվում ՀՀ պետական պարտատոմսերը, կորպորատիվ պարտատոմսերը և բաժնային գործիքները, իսկ փոխառություններն ու երաշխավորությունները՝ ամորտիզացված արժեքով չափվող:

Ընկերության կողմից որպես բիզնես մոդել ընտրվել է «Պահել հավաքագման և/կամ վաճառքի համար» մոդելը ՀՀ պետական պարտատոմսերի և կորպորատիվ պարտատոմսերի համար և «Պահել հավաքագրման համար»՝ փոխառությունների համար:

Արժեզրկում

Արժեզրկման «սպասվող պարտքային վնասի» մոդելը կիրառվում է ստորև ներկայացված ֆինանսական գործիքների համար, որոնք չեն չափվում իրական արժեքով շահույթի կամ վնասի միջոցով:

- պարտքային գործիքներ հանդիսացող ֆինանսական ակտիվներ՝ ՀՀ պետական պարտատոմսեր, կորպորատիվ պարտատոմսեր,
- փոխառություններ տրամադրելու պարտավորվածություններ և ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրեր:

ՖՀՄՄ 9-ի համաձայն՝ բաժնային ներդրումների գծով արժեզրկումից կորուստ չի ճանաչվում:

Փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր

Փոխառությունները և դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ֆինանսական ակտիվներն են, որոնք ստեղծվում են Ընկերության կողմից ուղղակիորեն պարտապահին դրամական միջոցներ տրամադրելու միջոցով՝ առանց պարտքը վաճառելու մտադրության:

Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցների միավորը, որը համապատասխանում է ակտիվի ճանաչման չափանիշներին, սկզբնապես չափվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով)՝ ՀՀ դրամով:

Հիմնական միջոցների միավորի մաշվածության գումարը պարբերաբար բաշխվում է ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում: Ընկերությունը հիմնական միջոցների ամորտիզացիոն մասհանումները կատարում է հետևյալ սահմանված ժամկետներում:

Հիմնական միջոցի անվանումը	Ժամկետ
Հաշվողական և համակարգչային տեխնիկա	1 տարի
Արտադրական գույք, տնտեսական գույք	5 տարի

Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվը սկզբնական ճանաչման ժամանակ ընկերության հաշվեկշռում հաշվառվում է ձեռք բերման արժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվը հաշվառվում է հաշվեկշռային արժեքով՝ սկզբնական արժեքի և կուտակված մաշվածության տարբերությամբ:

Փոխանակման փոխարժեքի որոշման մեթոդաբանությունը

Փոխանակման փոխարժեքը որոշվում է ընկերության գլխավոր տնօրենի կողմից՝ ֆինանսական շուկայում տիրող ամենօրյա իրավիճակի ուսումնասիրության հիման վրա:

Ծանոթագրություն 3. «Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ»

Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ներդրված ավանդներից	1,762	97
Տոկոսային եկամուտներ արժեթղթերից	33,149	35,316
Տոկոսային եկամուտներ փոխառություններից	3,543	379
Տոկոսային եկամուտներ ռեպո համաձայնագրերից	1,490	
Տոկոսային եկամուտներ սվոպից		
Այլ տոկոսային եկամուտներ		
Ընդամենը	39,944	35,793

Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Տոկոսային ծախսեր ներգրավված փոխառությունների և ստացված վարկերի դիմաց		
Տոկոսային ծախսեր ռեպո համաձայնագրերի գծով	2,094	1,671
Տոկոսային ծախսեր սվոպի գծով		
Տոկոսային ծախսեր ներդրումային ընկերությունների կողմից թողարկված արժեթղթերի դիմաց		
Այլ տոկոսային ծախսեր		

Ընդամենը	2,094	1,671
Զուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ	37,850	34,122

Ծանոթագրություն 4. «Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ և ծախսեր»

Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Արժեթղթերի փաթեթի կառավարման գծով միջնորդավճարներից		
Արժեթղթերով գործարքներից միջնորդավճարներից	76,258	88,516
Խորհրդատվական ծառայությունների գծով միջնորդավճարներից		
Արժեթղթերի տեղաբաշխման գծով միջնորդավճարներից		
Այլ ներդրումային ծառայությունների գծով միջնորդավճարներից		
Պահառության գործունեությունից		
Այլ միջնորդավճարներ		
Ընդամենը	76,258	88,516

Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Միջնորդավճարների գծով ծախսեր	424	48,304
Ստացված զուտ կոմիսիոն և այլ վճարներ	75,834	40,212

Ծանոթագրություն 5. «Եկամուտ շահաբաժիններ»

Շահաբաժիններ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Սովորական բաժնետոմսերի գծով հայտարարված շահաբաժիններ		
Սովորական բաժնետոմսերի գծով վճարված շահաբաժիններ		
Արտոնյալ բաժնետոմսերի գծով հայտարարված շահաբաժիններ		
Արտոնյալ բաժնետոմսերի գծով վճարված շահաբաժիններ		

Ծանոթագրություն 6. «Զուտ եկամուտ առևտրային գործառնություններից»

Առևտրական նպատակներով պահվող ներդրումներից զուտ եկամուտներ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների առք ու վաճառքից զուտ եկամուտ	1,597	492
Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների իրական արժեքի փոփոխությունից զուտ եկամուտ	21,188	14,715
Ընդամենը	22,785	15,207

<u>Վաճառքի համար մատչելի ներդրումներից զուտ եկամուտներ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Հաշվետու ժամանակաշրջան
Իրական արժեքով չափվող՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքով ներդրումների առք ու վաճառքից զուտ եկամուտ		
Իրական արժեքով չափվող՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքով ներդրումների իրական արժեքի փոփոխությունից զուտ եկամուտ		
Ընդամենը		

<u>Արտարժույթի գործառնություններից զուտ եկամուտներ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Արտարժույթի առք ու վաճառքից ստացված զուտ եկամուտ	11,342	28,088
Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված զուտ եկամուտ	-509	888
Ընդամենը	10,833	28,976
Ընդամենը զուտ եկամուտ առևտրային գործառնություններից	33,617	44,183

Ծանոթագրություն 7. «Այլ գործառնական եկամուտ»

<u>Այլ գործառնական եկամուտ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարումից ստացված զուտ եկամուտներ		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից և արժեզրկման հակադարձումից զուտ եկամուտներ		
Այլ եկամուտներ	18,410	20,129
Ընդամենը	18,410	20,129

Ծանոթագրություն 8. «Զուտ մասհանումներ ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին»

<u>Բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պահանջների գծով</u>	Ծանոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	15		
Պահուստին կատարված մասհանումներ			
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ			
Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ			

Նախկինում հետհաշվեկշիռ դուրս գրված գումարների վերադարձ			
Պահուստի օգտագործում			
Պահուստի վերջնական մնացորդ			
<u>Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ</u>	Ծա- նոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	16		
Պահուստին կատարված մասհանումներ			
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ			
Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ			
Նախկինում հետհաշվեկշիռ դուրս գրված գումարների վերադարձ			
Պահուստի օգտագործում			
Պահուստի վերջնական մնացորդ			

<u>Ներդրումների գծով</u>	Ծա- նոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	19		
Պահուստին կատարված մասհանումներ			
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ			
Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ			
Նախկինում հետհաշվեկշիռ դուրս գրված գումարների վերադարձ			
Պահուստի օգտագործում			
Պահուստի վերջնական մնացորդ			

<u>Այլ ակտիվների գծով</u>	Ծա- նոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	23		
Պահուստին կատարված մասհանումներ			
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ			
Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ			

Նախկինում հետհաշվեկշիռ դուրս գրված գումարների վերադարձ			
Պահուստի օգտագործում			
Պահուստի վերջնական մնացորդ			

Ծանոթագրություն 9. «Ընդհանուր վարչական ծախսեր»

Ընդհանուր վարչական ծախսեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Ծախսեր հաշվարկված աշխատավարձի և դրան հավասարեցված այլ վճարումների գծով	89,204	65.185
Ծախսեր սոցիալական ապահովության վճարների գծով		
Գործուղման և ուսուցման գծով ծախսեր	157	
Անձնակազմի այլ ծախսեր		
Գործառնական վարձակալության գծով ծախսեր		
Ներդրումային ընկերության շենքի և սարքավորումների, փոխադրամիջոցների տեխնիկական սպասարկման և պահպանման գծով ծախսեր	19,574	20,062
Աուդիտի և այլ խորհրդատվական ծառայությունների գծով ծախսեր	42,758	32,794
Կապի և հաղորդակցման միջոցների գծով ծախսեր	6,895	2,526
Գրասենյակային և կազմակերպչական ծախսեր	3,503	536
Տրանսպորտային ծախսեր		
Այլ վարչական ծախսեր	58,471	37,256
Ընդամենը	220,563	157,041

2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության աշխատակիցների թվաքանակը կազմել է 12 մարդ:

Ծանոթագրություն 10. «Այլ գործառնական ծախսեր»

Այլ գործառնական ծախսեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Հասարակական կապերի գծով ծախսեր		
Հիմնական միջոցների ամորտիզացիոն ծախսեր	994	3,221
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	1,594	72
Այլ ծախսեր	5,303	2,824
Ընդամենը	7,891	6,117

Ծանոթագրություն 11. «Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)»

Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումներից զուտ եկամուտ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Ասոցիացված կազմակերպություններում ներդրումներից		
Համատեղ վերահսկվող միավորներում ներդրումներից		
Դուստր ներդրումային ընկերություններում ներդրումներից		
Այլ դուստր ընկերություններում ներդրումներից		
Ընդամենը		

Ծանոթագրություն 12. «Շահութահարկի գծով ծախս»

Շահութահարկի գծով ծախս	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս		
Տվյալ ժամանակաշրջանում ճանաչված՝ նախորդ ժամանակաշրջանների ընթացիկ հարկի ճշգրտումները		
Հետաձգված հարկի գծով ծախս	-10,005	-3001
Ընդամենը	-10,005	-3001

Ծանոթագրություն 13. «Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ»

Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Հաշվետու ժամանակաշրջանի զուտ շահույթ հարկումից հետո		
Տվյալ հաշվետու ժամանակաշրջանի համար հաշվարկված շահաբաժիններ արտոնյալ բաժնետոմսերի գծով		
Սովորական բաժնետոմսերի սեփականատերերին վերագրվող տվյալ ժամանակաշրջանի զուտ շահույթ (վնաս)		
Տվյալ ժամանակաշրջանի ընթացքում շրջանառության մեջ գտնվող սովորական բաժնետոմսերի կշռված միջին թիվը		

Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ		
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նուսրացված շահույթ		

Ծանոթագրություն 14. «Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում»

Կանխիկ դրամական միջոցներ, դրանց համարժեքներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Կանխիկ դրամական միջոցներ և վճարային փաստաթղթեր		
Կանոնադրական կապիտալի կուտակման հաշիվ ՀՀ կենտրոնական բանկում		
Դեպոնացված միջոցներ ՀՀ կենտրոնական բանկում		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում		

Ընկերությունը 31.12.25թ.-ի դրությամբ չունի կանխիկ դրամական միջոցներ:

Ծանոթագրություն 15. «Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ»

Ընթացիկ հաշիվներ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ բանկերում	1,288	18,118
Այլ բանկերում	457	364
Դեպոնացված հաշիվներ բանկերում	18,096	13,373
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը	19,841	31,855
Տրամադրված փոխառություններ և ավանդներ, այլ պահանջներ	180,502	
ՀՀ ԿԲ-ում՝ տրամադրված փոխառություններ և ավանդներ ռեպո (հետգնման) պայմանագրեր այլ		
Բանկերում՝ տրամադրված փոխառություններ և ավանդներ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր արժեթղթերի փաթեթի կառավարում այլ	180,502	
Ներդրումային և այլ ֆինանսական կազմակերպություններում տրամադրված փոխառություններ և ավանդներ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր		

արժեթղթերի փաթեթի կառավարում այլ		
Հաշվեգրված տոկոսներ	44	
Ընդամենը	180,546	31,855
Բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պահանջների գծով հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Զուտ պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	200,387	31,855

2025թ-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ընթացիկ հաշիվների ընդհանուր գումարը ՀՀ բանկերում կազմում է 1,288 հազար ՀՀ դրամ, և նրա օգտագործման նկատմամբ որևէ սահմանափակում չկա:

Ծանոթագրություն 16. «Պահանջներ հաճախորդների նկատմամբ»

Պահանջներ հաճախորդների նկատմամբ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Տրամադրված փոխառություններ, այդ թվում՝		
ՀՀ Կառավարությանը		
ՀՀ տեղական ինքնակառավարման մարմիններին ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր		
արժեթղթերի փաթեթի կառավարում		
այլ	86,525	19
Նշված հոդվածների գծով հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը պահանջներ	86,525	19
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջների հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Ընդամենը զուտ պահանջներ	86,525	19

Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ հաճախորդներին տրամադրված արժեգրված փոխառությունների կառուցվածքը	Հաշվետու ժամանակաշրջան գումարը/քանակը	Նախորդ ժամանակաշրջան գումարը/քանակը
Տրամադրված փոխառություններ, որից	83,037	
արժեգրված փոխառություններ, այդ թվում՝ ժամկետանց վերանայված (վերաձևակերպված) վերաֆինանսավորված		
Ընդամենը փոխառություններ		
Հաճախորդներին տրամադրված փոխառությունների գծով հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Ընդամենը զուտ փոխառություններ	83,037	

Հաճախորդների նկատմամբ պահանջների վերլուծությունն ըստ հաճախորդների	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Բանկեր, այդ թվում՝ տրամադրված փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր այլ		
Այլ ֆինանսական կազմակերպություններ, այդ թվում՝ տրամադրված փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր այլ		
Պետական կազմակերպություններ, այդ թվում՝ տրամադրված փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր այլ		
Ֆինանսական կազմակերպություն չհանդիսացող ոչ պետական կազմակերպություններ, այդ թվում՝ խոշոր կազմակերպություններ փոքր և միջին կազմակերպություններ		
Անհատ ձեռնարկատեր չհանդիսացող Ֆիզիկական անձինք, այդ թվում՝ փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր այլ	83,037 0 3,488	19
Անհատ ձեռնարկատերեր, այդ թվում՝ փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր		
Հաշվեգրված տոկոսներ, այդ թվում՝ տրամադրված փոխառությունների գծով ռեպո (հետգնման) համաձայնագրերի գծով այլ ակտիվների գծով		
Ընդամենը պահանջներ	86,524	19
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջների հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Ընդամենը զուտ պահանջներ		

Հաճախորդների նկատմամբ պահանջների վերլուծությունն ըստ ռեզիդենտության	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Տոկոսային հարաբերությունը	Նախորդ ժամանակաշրջան	Տոկոսային հարաբերությունը
ՀՀ ռեզիդենտներ				
ԲԲԲ-/Բաա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող երկրների ռեզիդենտներ	86,524	100	19	100
ԲԲԲ-/Բաա3/-ից ցածր վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող երկրների ռեզիդենտներ				
Հաշվեգրված տոկոսներ				
Ընդամենը	86,524	100	19	100

Ծանոթագրություն 17. «Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ»

Պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ	345,210	377,686
ԲԲԲ- (Բաա3) և բարձր վարկանիշ ունեցող երկրների պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
ԲԲԲ- (Բաա3) -ից ցածր վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող երկրների պետական արժեթղթեր գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
Ընդամենը պետական արժեթղթեր	345,210	377,686

ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան	
	<u>ցուցակ- ված</u>	<u>չցուցակ- ված</u>	<u>ցուցակ- ված</u>	<u>չցուցակ- ված</u>
Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի կողմից «Գ-» և բարձր վարկանիշ ստացած թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				674
Ընդամենը ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր				674

Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան	
	<u>ցուցակ- ված</u>	<u>չցուցակ- ված</u>	<u>ցուցակ- ված</u>	<u>չցուցակ- ված</u>
Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ				

այլ	24,846		
Ընդամենը շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր			

Ընդամենը շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող արժեթղթեր	370,056	378,360
Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող այլ ֆինանսական ակտիվներ		
Տրամադրված փոխառություններ, դեբիտորական պարտքեր Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող վարկառուների ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող փոխառությունների տրամադրված փոխառություններ Այլ		
Ածանցյալ գործիքներ ֆյուչերս ֆորվարդ օպցիոն սվոպ այլ		
Ընդամենը		
Ընդամենը շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող այլ ֆինանսական ակտիվներ		

Ծանոթագրություն 18. «Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ»

Պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ պետական պարտատոմսեր գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
ԲԲԲ- /Բաա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող երկրների պետական արժեթղթեր գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
ԲԲԳ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, վարկանիշ չունեցող երկրների պետական արժեթղթեր գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
Ընդամենը պետական արժեթղթեր		

ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր	գուցակ-ված	չգուցակ-ված	գուցակ-ված	չգուցակ-ված
Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի կողմից «Գ-» և բարձր վարկանիշ ստացած թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
Ընդամենը ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր				

Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր

Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ	<i>ցուցակ-ված</i>	<i>չցուցակ-ված</i>	<i>ցուցակ-ված</i>	<i>չցուցակ-ված</i>
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
Ընդամենը այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր				
Ընդամենը վաճառքի համար մատչելի արժեթղթեր				

Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
տրամադրված փոխառություններ, ֆակտորինգ, դեբիտորական պարտքեր Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող վարկառուների ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող վարկառուների փոխառություններ Այլ				
Ընդամենը				

Ընդամենը վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ		
--	--	--

Ծանոթագրություն 19. «Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ»

Պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ պետական պարտատոմսեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		

ԲԲԲ- /Բաա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող երկրների պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, ինչպես նաև վարկանիշ չունեցող երկրների պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը պետական արժեթղթեր		

<u>ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան	
Ա-/Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ	<u>ցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>չցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>ցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>չցուցակ-</u> <u>ված</u>
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի կողմից «Գ-» և բարձր վարկանիշ ստացած թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ				
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ				
Հաշվեգրված տոկոսներ				
Ընդամենը				

<u>Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան	
Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ	<u>ցուցակվ</u> <u>ած</u>	<u>չցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>ցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>չցուցակ-</u> <u>ված</u>
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ				
Հաշվեգրված տոկոսներ				

Ընդամենը		
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվների արժեքը (հնարավոր կորուստների պահուստ) (ծանոթ. 8)		
Ջուտ ներդրումներ մինչև մարման ժամկետը պահվող ֆինանսական ակտիվներում		

Ծանոթագրություն 20. «Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում»

Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների շարժը	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Մնացորդը ժամանակաշրջանի սկզբում		
Ավելացում		
Օտարում (վաճառք)		
Արժեքի արժեզրկում		
Մնացորդը ժամանակաշրջանի վերջում		

<u>Այլ կազմակերպությունների կանոնադրական կապիտալում ներդրումներ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Ասոցիացված կազմակերպություններում ներդրումներ		
Համատեղ վերահսկվող միավորներում ներդրումներ		
Դուստր ներդրումային ընկերություններում ներդրումներ		
Այլ դուստր ընկերություններում ներդրումներ		
Շահաբաժիններ		
Ընդամենը		

Հիմնական միջոցներ

Հոդվածի անվանումը	Շենքեր	Համակ. և կապի միջոցներ	Փոխադրա- միջոցներ	Գույք և գրասենյա- կային սարքավոր.	Այլ հիմնակա և միջոցներ	Հիմն.միջ. գծով կապ. ներդ.	Վարձակ. հիմն.միջ. գծով կապ. ներդր.	Ընդա- մենը
Սկզբնական արժեք								
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում		5,306		925				6,231
Ավելացում		1,071						1,071
Օտարում/Դուրսգրո ւմ								
Ճշգրտում								
Վերագնահատում								
Վերադասակարգու մ								
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում		6,377		925				7,302
Ավելացում		5,200		225				5,425
Օտարում/Դուրսգր ում								
Ճշգրտում								
Վերագնահատում								
Արժեզրկում								
Վերագնահատումի ց մաշվածության ճշգրտում								
Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում		11,577		1,150				12,727
Կուտակված մաշվածություն								
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում		2,276		127				2,403
Ավելացում		3,057		164				3,221
Օտարում/ Դուրսգրում								
Ճշգրտում								
Վերադասակարգու մ								
Վերագնահատում								
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում		5,333		291				5,624

Ավելացում		825		170			995
Օտարում/Դուրսգրում							
Ճշգրտում							
Վերագնահատումից մաշվածության ճշգրտում							
Արժեզրկում							
Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում		6,158		461			6,619
<u>Զուտ հաշվեկշռային արժեք</u>							
նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում		1,044		634			1,678
հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում		5,419		689			6,108

Ոչ նյութական ակտիվներ

	Համա-կարգ-չային ծրագրեր	Լիցենզիա-ներ և վստա-հագրեր	Հեղինակային իրավունքներ	Այլ ոչ նյութական ակտիվներ	Ոչ նյութական ակտիվների գծով կապ.ներդ.	Ընդամենը
<u>Սկզբնական արժեք</u>						
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում	280					280
Ավելացում	100					100
Օտարում						
Արժեզրկում						
Վերագնահատում						
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում	380					380
Ավելացում				6,427		6,427
Օտարում						
Վերագնահատում						
Արժեզրկում						
Վերագնահատումից մաշվածության ճշգրտում						
Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	380			6,427		6,807

Կուտակված մաշվածություն					
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում	20				20
Ավելացում	72				72
Օտարում					
Արժեզրկում					
Վերագնահատում					
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում	92				92
Ավելացում	77		1,517		1,594
Օտարում					
Վերագնահատումից մաշվածության ճշգրտում					
Արժեզրկում					
Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	261		1,517		1,686
Զուտ հաշվեկշռային արժեք					
Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	288				288
Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	119		4,910		5,121

Ծանոթագրություն 22. «Այլ ակտիվներ»

	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Դերիտորական պարտքեր բյուջեի գծով		176
Դերիտորական պարտքեր մատակարարների գծով		
Կանխավճարներ աշխատակիցներին		
Կանխավճարներ մատակարարներին	5,942	7,089
Կանխավճարներ բյուջեի և պարտադիր սոցիալական ապահովագրության վճարների գծով		
Այլ դերիտորական պարտքեր և կանխավճարներ	40,410	18,056
Ընդամենը	46,352	25,321
Այլ ակտիվների գծով հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Ընդամենը	46,352	25,321
Այլ ակտիվներ		

Պահեստ		
Բռնագանձված գրավ և վաճառքի համար պահվող ակտիվներ		
Ապագա ժամանակաշրջանի ծախսեր		
Հեջավորման ածանցյալ գործիքներ		
Այլ ակտիվներ		
Ընդամենը այլ ակտիվներ	46,352	25,321

Ծանոթագրություն 23. «Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ»

	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ կենտրոնական բանկ փոխառություններ ռեպո համաձայնագրեր այլ		
ՀՀ բանկեր փոխառություններ ռեպո համաձայնագրեր այլ		
ԲԲԲ- (Բաա3) և բարձր վարկանիշ ունեցող բանկեր փոխառություններ ռեպո (հետգնման) պայմանագրեր այլ		
ԲԲԲ- (Բաա3)-ից ցածր վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող բանկեր փոխառություններ ռեպո համաձայնագրեր այլ		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը		
Ֆինանսական կազմակերպություններ փոխառություններ ռեպո (հետգնման) պայմանագրեր այլ		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը		
Ընդամենը պարտավորություններ բանկերի և միջազգային ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ		

Ծանոթագրություն 24. «Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ»

	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ Կառավարության և տեղական ինքնակառավարման մարմինների նկատմամբ		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		

Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց,</u>		
<u>հիմնարկների նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>Ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց,</u>		
<u>հիմնարկների նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>ՀՀ ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատերերի նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>Ոչ ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատերերի նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>Ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
Ընդամենը պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ		

Ծանոթագրություն 25. «Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ»

<u>Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական		

արժեքով հաշվառվող ածանցյալ գործիքներ՝ ֆյուչերս ֆորվարդ օպցիոն սվոպ այլ		
Հեջավորման ածանցյալ գործիքներ		
Այլ		
Ընդամենը		

Ծանոթագրություն 26. «Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր»

Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված առանց տոկոսի արժեթղթեր		
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված տոկոսային արժեթղթեր		
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արտոնյալ բաժնետոմսեր (ֆինանսական պարտավորություններ համարվող)		
Թողարկված այլ արժեթղթեր		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը		

Ծանոթագրություն 27. «Պահուստներ»

Պահուստներ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Սկզբնական մնացորդ	2,644	3,019
Պահուստին կատարված մասհանումներ	2,160	375
Պահուստի օգտագործում	0	0
Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ	0	375
Վերջնական մնացորդ	4,805	2,644

Ծանոթագրություն 28. «Այլ պարտավորություններ»

Այլ պարտավորություններ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով	6,330	3,689
Հաշվառված շահութահարկի գծով		
ԱԱՀ-ի գծով	567	

այլ հարկերի ու տուրքերի գծով	5,138	449
սոցիալական ապահովագրության վճարումների գծով	625	3,010
		230
Պարտավորություններ աշխատակիցների նկատմամբ աշխատավարձի գծով		
Կրեդիտորական պարտքեր մատակարարների նկատմամբ	7,050	8,833
Կրեդիտորական պարտքեր կանոնադրական կապիտալի համալրման գծով	84,240	84,240
Այլ պարտավորություններ		
Մնացորդը ժամանակաշրջանի վերջում	97,620	96,762

Ծանոթագրություն 29. «Կանոնադրական կապիտալ»

- Ընկերության գրանցված բաժնետիրական կապիտալը 31.12.2025թ.-ի դրությամբ կազմում է 351,000 հազար դրամ:
- Ընկերության թողարկված սովորական բաժնետոմսերի քանակը՝ 3,510,000 հատ, յուրաքանչյուրը 100 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով: Ընկերության կանոնադրական կապիտալի 14,01%-ը հետ է գնված բաժնետերերից և սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ տեղաբաշխված չէ:
- Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ Ընկերության մասնակիցներն են.

Նշանակալից մասնակցի անունը, ազգանունը	Ընկերությունում ունեցած մասնակցության գումարը	Ընկերությունում ունեցած մասնակցության չափը տոկոսային հարաբերությամբ
Կայֆաջյան Արամ	171,990	49 %
Ֆետչ ՍՊԸ	35,065	9.99 %
Դրյումին Մաքսին	35,065	9.99%
Պատվականյան Գևորգ	31,590	9%
Մելքոնյան Արման	31,590	9%
Սահակյան Սամվել	31,590	9%
Ինվիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ	14,110	4.02%

Ծանոթագրություն 30. «Կապիտալի այլ տարրեր»

Ընկերությունը 2025թ-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ հաշվեկշռում հաշվառվող կապիտալի այլ տարրեր չի ունեցել:

Ծանոթագրություն 31. «Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ»

Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով Ընկերության կապակցված կողմեր են համարվում՝

- Ընկերության ղեկավարները,
- Ընկերության կապիտալում նշանակալից մասնակցություն ունեցող անձինք,
- (1) և (2) կետերում նշված անձանց հետ փոխկապակցված ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք:

Ընկերությունն իր գործունեության ընթացքում ներգրավված է լինում կապակցված կողմերի հետ մի շարք գործարքներում: Այդ գործարքները ներառում են փոխատվությունները, վարձավճարները և այլն: Նշված գործարքները իրականացվել են՝ շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:

Ստորև ներկայացված են այն գործարքների մնացորդները կապակցված կողմերի հետ, որոնք առկա էին Ընկերության հաշվապահական հաշվեկշռում 30.06.2025թ-ի դրությամբ.

Պահանջներ այլ ներդրումային ընկերությունների նկատմամբ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Մնացորդը առ 1 հունվարի		
Տարվա ընթացքում ավելացում		
Տարվա ընթացքում նվազում		
Մնացորդը 31 դեկտեմբերի դրությամբ		

Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Մնացորդը առ 1 հունվարի		
Տարվա ընթացքում պահանջների աճ		
Տարվա ընթացքում մարված պահանջներ		
Մնացորդը 31 դեկտեմբերի դրությամբ		
Տոկոսային եկամուտ		
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Մնացորդը առ 1 հունվարի		
Տարվա ընթացքում ստացված գումարներ		
Տարվա ընթացքում վճարված գումարներ		
Մնացորդը 31 դեկտեմբերի դրությամբ		
Տոկոսային ծախս		

Ծանոթագրություն 32. «Ֆինանսական ռիսկերի վերաբերյալ նվազագույն բացահայտումներ»

Ռիսկի կրումը ֆինանսական գործունեության անբաժանելի մասն է, և գործառնական ռիսկերը գործունեության անխուսափելի հետևանքն են: Այդուհանդերձ, Ընկերության նպատակն է հասնել ռիսկերի և օգուտների միջև համապատասխան հավասարակշռության և նվազագույնի հասցնել Ընկերության ֆինանսական վիճակի վրա անցանկալի ազդեցությունները:

Ռիսկերի կառավարման բնագավառում Ընկերության հիմնական նպատակն է ֆինանսական կորուստների կրճատումը և իրականացվող գործառնությունների ծավալների համապատասխան հուսալիության ապահովումը՝ ի շահ հաճախորդների, սեփականատերերի:

Ընկերության ռիսկի կառավարման քաղաքականության նպատակն է ախտորոշել և վերլուծել ռիսկերը, սահմանել ռիսկի համապատասխան սահմանաչափեր և հսկողություն, և արժանահավատ և նորացված տեղեկատվական համակարգերի միջոցով վերահսկել ռիսկերը և սահմանաչափերի պահպանումը:

Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների ապագա դրամական հոսքերը կամ իրական արժեքը կտատանվի այնպիսի շուկայական փոփոխականների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքները և արտարժույթի փոխարժեքները:

Արտարժույթի ռիսկ

Արտարժույթային ռիսկի կառավարման գործընթացը ներառում է՝ արտարժույթային շուկայի ուսումնասիրման, արտարժույթային ռիսկի կանխատեսման, արտարժույթային ռիսկի գնահատման՝ ռիսկի հնարավոր չափերի և հետևանքների որոշման, արտարժույթային ռիսկի հետ կապված կորուստների կանխարգելման և նվազեցման փուլերը: Ընկերությունում արժույթային շուկայի վերլուծության գնահատականները տալիս է գլխավոր

տնօրենը, որը օրական հետևում է շուկայական զարգացումներին, հավաքագրում և ուսումնասիրում փորձագիտական գնահատականները, կարճաժամկետ կանխատեսումներ անում շուկայի վարքագծի վերաբերյալ:

Կանխատեսումների իրականացման համար հիմք են հանդիսանում երկարաժամկետ հատվածում փոխարժեքի վրա ազդող երկրի տնտեսական պայմանները: Ուսումնասիրվում են փոխարժեքների տատանման միտումները կամ տրենդները, վերլուծության են ենթարկվում փոխարժեքների տատանումների դրսևորումները:

Հաշվետու ժամանակաշրջան				
	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	I խմբի արտարժույթ	II խմբի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ				
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ Կենտրոնական բանկում				
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	724	199,206	457	200,387
Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	345,210	24,846		370,056
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	128	86,313	84	86,525
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Այլ	42,800	3,552		46,352
Ընդամենը ակտիվներ	388,862	313,917	541	703,320
Պարտավորություններ				
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմ. նկատմամբ				
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ				
Այլ պարտավորություններ	94,879	28		97,620
Ընդամենը պարտավորություններ	94,879	28		97,620
Զուտ դիրք	293,983	313,889	541	605,700

<i>Նախորդ ժամանակաշրջան</i>				
	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	I խմբի արտարժույթ	II խմբի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ				
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ Կենտրոնական բանկում Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	14,065	17,154	636	18,118
Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	378,360			378,360
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	19			19
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Այլ	25,321			25,321
Ընդամենը ակտիվներ	417,765	17,154	636	435,555
Պարտավորություններ				
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմ. նկատմամբ				
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ				
Այլ պարտավորություններ	96,235	527		96,762
Ընդամենը պարտավորություններ	96,235	527		96,762
Զուտ դիրք	321,530	16,627	636	338,793

Ածանցյալ ֆինանսական գործիքների տեսակները	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	I խմբի արտարժույթ	II խմբի արտարժույթ	Ընդամենը
Ֆյուչերսային գործիքների գծով - պարտավորություններ - պահանջներ				
Ֆորվարդային գործիքների գծով - պարտավորություններ - պահանջներ				
Օպցիոնների գծով - պարտավորություններ				

- պահանջներ				
Սվոպերի գծով				
-պարտավորություններ				
-պահանջներ				
Այլ ածանցյալ գործիքների գծով				
- պարտավորություններ				
- պահանջներ				
Ձուտ դիրք ըստ ածանցյալ ֆինանսական գործիքների				
Ձուտ բաց դիրք				

Տոկոսադրույքի ռիսկ

Տոկոսադրույքի փոփոխությունն ուղղակիորեն ազդում է Ընկերության տոկոսային ռիսկի, ակտիվների ու պարտավորությունների հետ կապված դրամական միջոցների հոսքի և նրանց իրական արժեքի վրա: Այդ պատճառով, ակտիվների և պարտավորությունների տոկոսադրույքների վերանայման ժամկետայնության վերլուծությունը թույլ է տալիս ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողներին վերլուծել Ընկերության տոկոսադրույքի ռիսկը և, հետևաբար, ակնկալվող օգուտները կամ վնասները:

Հաշվետու ժամանակաշրջան

Հոդվածի անվանումը	մինչև 1 ամիս		1-ից մինչև 3 ամիս		3-ից մինչև 6 ամիս		6-ից մինչև 1 տարի		1-ից մինչև 5 տարի		5 տարուց ավելի	
	դրամ	լիբլրություն	դրամ	լիբլրություն	դրամ	լիբլրություն	դրամ	լիբլրություն	դրամ	լիբլրություն	դրամ	լիբլրություն
Տեղաբաշխված միջոցներ												
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝	724	199,663										
-ավանդներ		180,546										
-ռեպո համաձայնագրեր												
-այլ	724	18,660										
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ, այդ թվում՝	128	86,397										
- ռեպո համաձայնագրեր												
- այլ	128	86,397										
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ, այդ թվում՝											345,210	24,846
- երկարաժամկետ պարտք. գործիքներ											345,210	
- կարճաժամկետ պարտք. գործիքներ												
- բաժնային գործիքներ												24,846
-այլ												
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ												

Տեղաբաշխված այլ միջոցներ												
Ընդամենը	852	286,060									345,810	24,846
Պարտավորություններ												
բանկերի և այլ ֆին. կազմ-ների նկատմամբ, այդ թվում՝	48,423											
- վարկեր												
- ռեպո համաձայնագրեր	48,423											
- այլ												
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ, այդ թվում՝		288,327										
- ռեպո համաձայնագրեր												
- այլ		288,327										
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր, այդ թվում՝												
- փոխարկելի արժեթղթեր												
- հիփոթեքային պարտատոմսեր												
- այլ պարտատոմսեր												
- ստորադաս փոխառություններ												
Ներգրված այլ միջոցներ												
Ընդամենը												
Զուտ դիրք	-47,571	-2,177									345,810	24,846

Նախորդ ժամանակաշրջան

Հոդվածի անվանումը	մինչև 1 ամիս		1-ից մինչև 3 ամիս		3-ից մինչև 6 ամիս		6-ից մինչև 1 տարի		1-ից մինչև 5 տարի		5 տարուց ավելի	
	դրամով	արտաբնութային	դրամով	արտաբնութային	դրամով	արտաբնութային	դրամով	արտաբնութային	դրամով	արտաբնութային	դրամով	արտաբնութային
Տեղաբաշխված միջոցներ												
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝												
-ավանդներ	14,065	4,053										
-ռեպո համաձայնագրեր												
-այլ	14,065	4,053										
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ, այդ թվում՝	19											
- ռեպո համաձայնագրեր												
- այլ	19											
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ,									19,353		359,007	
											359,007	

այդ թվում՝ - երկարաժամկետ պարտք. գործիքներ - կարճաժամկետ պարտք. գործիքներ - բաժնային գործիքներ - այլ									19,353			
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ												
Տեղաբաշխված այլ միջոցներ												
Ընդամենը	14,084	4,053							19,353		359,007	
Պարտավորություններ												
բանկերի և այլ ֆին. կազմ- ների նկատմամբ, այդ թվում՝ - վարկեր - ռեպո համաձայնագրեր - այլ												
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ, այդ թվում՝ - ռեպո համաձայնագրեր - այլ												
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր, այդ թվում՝ - փոխարկելի արժեթղթեր - հիփոթեքային պարտատոմսեր - այլ պարտատոմսեր - ստորադաս փոխառություններ												
Ներգրավված այլ միջոցներ												
Ընդամենը												
Զուտ դիրք	14,084	4,053							19,353		359,007	

Հոդվածի անվանումը	Հաշվեու ժամանակաշրջանի տոկոսաադրույքներ		Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի տոկոսաադրույքներ	
	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	Արտարժու յթ	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	Արտարժ ույթ
	%	%	%	%
Ակտիվներ				

Մնացորդներ Կենտրոնական Բանկում				
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝ - ռեպո համաձայնագրեր - սվոպ				
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ				
Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով հաշվառվող և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	10.54		9.82	
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Պարտավորություններ				
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ				
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ				
Պարտավորություններ ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթերի գծով				

Գնային ռիսկ

Գնային ռիսկը ֆինանսական ակտիվի գնի փոփոխության հետ կապված ռիսկ է:

Շուկայական գների փոփոխությունը մեծապես ազդում է ֆինանսական գործիքների արժեքի վրա, ընդ որում, այդ փոփոխությունները կարող են պայմանավորված լինել ինչպես առանձին արժեթղթերին կամ նրանց թողարկողներին բնորոշ գործոններով, այնպես էլ շուկայում շրջանառվող բոլոր արժեթղթերի վրա ազդող ընդհանուր գործոններով:

Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը Ընկերության կողմից ստանձնած պարտավորությունների պատշաճ կատարման ունակության մասնակի կամ ամբողջությամբ կորստի վտանգն է:

Իրացվելիության ռիսկերն ի հայտ են գալիս անբավարար իրացվելիության կամ շուկայականից առավել բարձր արժեքով ձեռք բերված իրացվելիության արդյունքում, ինչն այնուհետև ներգործում է Ընկերության եկամուտներին և ծախսերին: Այս ռիսկն առաջանում է այն ժամանակ, երբ Ընկերությունը չի կարողանում վերահսկել պասիվների կրճատումը և ապահովվել ակտիվների աճը: Իրացվելիության ռիսկը մի ռիսկ է, երբ Ընկերությունն ի վիճակի չի լինում մարման ժամկետում կատարել վճարման իր պարտավորությունները:

Իրացվելիության ռիսկի կառավարումը ընթացիկ ժամանակաշրջանում կապված էր, առաջին հերթին, ակտիվների և պասիվների կառավարման արդյունավետ խնդրի լուծման, առավելագույն շահույթի ստացման հետ՝ պահպանելով իրացվելիության անհրաժեշտ մակարդակը:

Իրացվելիության ռիսկի կառավարումը ակնկալում է՝

1. կանխիկ հոսքի վերլուծություն
2. ակտիվների և պարտավորությունների դասակարգում ըստ պայմանագրային ժամկետների
3. շուկաների մոնիտորինգ՝ համապատասխան մասնակից ապահովելու նպատակով:

Ընկերությունում իրացվելիության կառավարման հիմնական մեթոդ է հանդիսանում ակտիվների կառավարման մեթոդը:

Իրացվելիության առաջնային կառավարման մեթոդը, որը և իրացվելիության գլխավոր աղբյուրն է, բացարձակ իրացվելի միջոցներն են՝ դրամարկղը և թղթակցային հաշիվներում մնացորդները:

Իրացվելիության երկրորդային կառավարման մեթոդը բարձր իրացվելի եկամտաբեր ակտիվներն են, որոնք կարճ ժամկետներում և նվազագույն կորուստների ռիսկով կարելի է վերափոխել կանխիկ դրամական միջոցների: Դրանք ձևավորվում են ՀՀ պետական գանձապետական արժեթղթերից:

Իրացվելիության կառավարման համար կիրառվում են նաև ակտիվների ու պարտավորությունների կառավարման այլ մեթոդներ, որոնցից են.

- իրացվելի ակտիվները վաճառելու մեթոդը: Իրացվելիության ցածր մակարդակի դեպքում Ընկերությունը դրամական միջոցներ ստանալու համար վաճառում է ակտիվներ:

- պարտավորությունների կառավարման մեթոդ: Այն կայանում է նրանում, որ Ընկերությունն իրացվելիություն է ձեռք բերում ֆինանսական շուկայում արտաքին փոխառությունների, վարկերի, ռեպո համաձայնագրերի միջոցով, ինչը ենթադրում է փոխառու միջոցների աղբյուրների փնտրման, դրանցից ամենահուսալիների (ներգրավման ամենաերկար ժամկետներ ունեցող) ընտրության և տարբեր պարտավորությունների ու ակտիվների միջև անհրաժեշտ օպտիմալ հարաբերակցությունների հաստատման գործընթացները:

Իրացվելիության կառավարման և վերահսկման համար Ընկերությունն ուղղորդվում է հետևյալ սկզբունքներով.

Դրանք են.

ա) ընթացիկ իրացվելիություն,

բ) ժամկետային իրացվելիություն:

Ընկերությունն իրացվելիությունը կառավարում է տարբեր մեթոդների համակցման միջոցով, կախված արտաքին միջավայրի փոփոխության հետ, իրացվելիության լավագույն իրավիճակին հասնելու համար:

Հաշվետու ժամանակաշրջան

ԱԿՏԻՎՆԵՐ	Մարմանը մնացել է					Անժամկետ	Ընդամենը
	մինչև 1ամիս	1-3 ամիս	3-6 ամիս	6-12 ամիս	1 տարուց ավելի		
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ, մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում							
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	200,388						200,388
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	86,525						86,525
Արժեթղթեր, այդ թվում՝ - շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով հաշվառվող - այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ - ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ -ռեպո					370,056		370,056
Այլ պահանջներ							
Հետհաշվեկշռային պայմանական ակտիվներ							
Պայմանագրային պահանջներ							
Ընդամենը	286,913				370,056		656,969

ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	Մարմանը մնացել է					Անժամկետ	Ընդամենը
	մինչև 1ամիս	1-3 ամիս	3-6 ամիս	6-12 ամիս	1 տարուց ավելի		
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմ. նկատմամբ	48,423						48,423
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	288,327						288,327
Պարտավորություններ ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթերի գծով							
Այլ պարտավորություններ	97,620						97,620
Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորություններ							
Պայմանագրային պարտավորություններ							
Ընդամենը	434,370						434,370

Նախորդ ժամանակաշրջան

ԱԿՏԻՎՆԵՐ	Մարմանը մնացել է					Անժամկետ	Ընդամենը
	մինչև 1ամիս	1-3 ամիս	3-6 ամիս	6-12 ամիս	1 տարուց ավելի		
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ, մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում							
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	9611						9611
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	2						2
Արժեթղթեր, այդ թվում՝ - շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով հաշվառվող - այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ - ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ - ռեպո			297957		19469		317426
Այլ պահանջներ	125						125
Հետհաշվեկշռային պայմանական ակտիվներ							
Պայմանագրային պահանջներ							
Ընդամենը	9738		297957		19469		327164

ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	Մարմանը մնացել է					Անժամկետ	Ընդամենը
	մինչև 1ամիս	1-3 ամիս	3-6 ամիս	6-12 ամիս	1 տարուց ավելի		
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմ. նկատմամբ							
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ							

Պարտավորություններ ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթերի գծով						
Այլ պարտավորություններ	5140					5140
Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորություններ						
Պայմանագրային պարտավորություններ						
Ընդամենը	5140					5140

Ծանոթագրություն 33. «Կապիտալ և կապիտալի համարժեքություն»

Ստորև ներկայացվում են Ընկերության ընդհանուր կապիտալի մեծությունը 2025թ-ի հոկտեմբեր, նոյեմբեր, դեկտեմբեր ամիսների, ինչպես նաև Ընկերության ընդհանուր կապիտալի համարժեքության նորմատիվի ցուցանիշները:

հազ. դրամ

ԱՄԻՍՆԵՐ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԿԱՊԻՏԱԼ (միջին)	ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ (միջին)	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԿԱՊԻՏԱԼԻ ՆՈՐՄԱՏԻՎԻ ՍԱՀՄԱՆԱՉԱՓԸ	ՀԱՍԱՐԺԵՔՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎԻ ՄԵԾՈՒԹՅՈՒՆ
1	2	3	4	5
Հոկտեմբեր	308,743	308,743	300,000	56.03%
Նոյեմբեր	307,319	307,319	300,000	56.56%
Դեկտեմբեր	305,102	305,102	300,000	52.54%

Ներդրումային ընկերության ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցությունը (Ն1 նորմատիվ) սահմանված է 12% :

Ծանոթագրություն 34. «Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեք»

Ընկերության գնահատմամբ իր ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքներն էականորեն չեն տարբերվում իրենց հաշվեկշռային արժեքներից:

Պահանջներ և պարտավորություններ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ

Մեկ ամիս մարման ժամկետ ունեցող նշված ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների համար հաշվեկշռային արժեքը մոտավոր արտացոլում է իրական արժեքը, քանի որ այս ֆինանսական գործիքների մարման ժամկետները բավականին կարճ են: Մեկ ամսից ավելի մարման ժամկետ ունեցող ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը սահմանվում է ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերի հաշվարկից ելնելով և զեղծվում է տարվա վերջի դրությամբ գործող համապատասխան տոկոսադրույքներով, որոնք հիմնականում համընկնում են պայմանագրային տոկոսադրույքների հետ:

Հաճախորդներին տրված փոխատվություններ

Նշված ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը մոտ է հաշվեկշռային արժեքին, քանի որ պայմանագրային տոկոսադրույքները համապատասխանում են ընթացիկ շուկայական համանման գործիքների տոկոսադրույքներին:

Ծանոթագրություն 35 «Կանխատեսվող ապագա գործարքների հեջավորում»

Ընկերությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում չունի այնպիսի ֆինանսական գործիք, որը հաշվառվում է որպես կանխատեսված ապագա գործարքների հետ կապված ռիսկերի հեջ:

Ծանոթագրություն 36. «Ապաճանաչում»

Ընկերության հաշվեկշռում ապաճանաչված ֆինանսական ակտիվ կամ պարտավորություն չի հաշվառվում:

Ծանոթագրություն 37. «Գրավադրված ակտիվներ»

31.12.2025թ-ի դրությամբ Ընկերությունը չունի գրավադրած գույք:

Ծանոթագրություն 38. «Ընդունված գրավ»

2025թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ «Ինվիա Ինվեսթմենթս» ՓԲԸ-ն չունի ընդունված գրավ:

Ծանոթագրություն 39. «Պարտավորությունների չկատարում/խախտում»

Հաշվետու ժամանակաշրջանում Ընկերության կողմից որևէ պայմանագրային պարտավորություն չի խախտվել:

Գլխավոր տնօրեն՝

Գլխավոր հաշվապահ՝



Անահիտ Շաքարյան

Սիրանուշ Խղիաթյան

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Սույնով հայտարարում ենք, որ պատասխանատվություն ենք կրում.

1. ընկերության ֆինանսական վիճակը (բոլոր էական առումներով) արժանահավատորեն արտացոլող ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և հաստատման համար, այն է՝
ա. հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ընտրության, հաստատման և դրա հետևողականորեն կիրառման համար,
բ. հիմնավորված գնահատումներ, հաշվարկներ կատարելու համար,
գ. ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների պահանջների պահպանման, իսկ ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներից շեղումների դեպքում՝ ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններում այդ շեղումների բացահայտման համար,
դ. հաշվապահական հաշիվների գրանցումների ճշգրիտ վարման համար,
ե. ֆինանսական հաշվետվությունները ընկերության գործունեության անընդհատության հիման վրա պատրաստելու համար,
2. ընկերության ֆինանսական վիճակի վերաբերյալ ժամանակին և բավարար ճշտությամբ տեղեկատվություն ապահովող, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը և ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին համապատասխանող հաշվապահական հաշվառման գործուն համակարգի ներդրման համար,
3. ընկերության ակտիվների պահպանության, խարդախությունների և անճշտությունների բացահայտման ու կանխման ուղղությամբ՝ մեր իրավասությունների սահմաններում, միջոցներ ձեռնարկելու համար

Հավաստիացնում ենք, որ ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները համապատասխանում են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող այլ ակտերին:

«Ինվիա Ինվեսթմենթս» ՓԲԸ

Գլխավոր տնօրեն՝



Անահիտ Ծաքարյան

Գլխավոր հաշվապահ՝



Սիրանուշ Խոլաթյան

15.01.2026թ.