

Հավելված 9

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի խորհրդի 2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի թիվ 371-Ն որոշմամբ

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի նախագահ՝

----- Արթուր Ջավադյան
2011 թվականի դեկտեմբերի ____

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարի՝ 2011 թվականի դեկտեմբերի -ի թիվ ____ -Ն հրամանով

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարար՝

----- Վաչե Գաբրիելյան
2011 թվականի դեկտեմբերի

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին (ձև 6)

Ներդրումային ընկերության անվանումը և գտնվելու վայրը Ինվիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ 33, ք. Երևան, Փավստոս Բուզանդի փ., շ.3 15, տ. 24,25

Ամսաթիվ՝ 9/30/2025

(հազար դրամ)

	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ընթացիկ միջանկյալ ժամանակաշրջան	Ընթացիկ ֆինանսական տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվն ընկած ժամանակաշրջան (աճողական)	Նախորդող ֆինանսական տարվա համադրելի ընթացիկ միջանկյալ ժամանակաշրջան	Նախորդ ֆինանսական տարվա սկզբից մինչև համադրելի հաշվետու ամսաթիվն ընկած ժամանակաշրջան (աճողական)
1	Տոկոսային և մնամատիալ եկամուտներ	9,881	28,930	7,862	26,725
2	Տոկոսային և մնամատիալ ծախսեր	288	1,076	148	1,666
3	Զուտ տոկոսային և մնամատիալ եկամուտ	9,593	27,854	7,714	25,059
4	Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	34,658	50,392	112	87,681
5	Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	0	0	0	48,304
6	Ստացված զուտ կոմիսիոն և այլ վճարներ	34,658	50,392	112	39,377
7	Եկամուտ շահաբաժիններից	0	0	0	0
8	Զուտ եկամուտ առևտրային գործառնություններից	10,044	15,838	-678	40,756
9	Այլ գործառնական եկամուտներ	5,016	15,068	5,016	15,092
10	Գործառնական եկամուտներ	59,311	109,152	12,164	120,284
	Զուտ մասհանումներ ակտիվների				
11	հնարավոր կորուստների պահուստներին	0	0	0	0
12	Ընդհանուր վարչական ծախսեր	55,321	147,206	35,949	113,131
13	Այլ գործառնական ծախսեր	3,559	5,404	538	2,503
	Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)	0	0	0	0
15	Շահույթը (վնասը) մինչև հարկումը	431	-43,458	-24,323	4,650
16	Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	-945	-7,729	108	1,962
17	Ժամանակաշրջանի շահույթ	-514	-35,729	-24,431	2,688
18	Այդ թվում՝			0	
19	Մալր կազմակերպության բաժնեմաս			0	
20	Չվերահսկվող բաժնեմաս			0	
21	Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	0	0	0	0
	Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա գործառնությունների վերահաշվարկից			0	
	Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների վերագնահատումներ	0	0	0	0
24	Դրամական հոսքերի հեջավորում			0	
25	Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումներից օգուտներ			0	
26	Այլ համապարփակ եկամուտի գծով շահութահարկ	0	0	0	0
27	Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք հարկումից հետո	0	0	0	0
28	Համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-514	-35,729	-24,431	2,688
29	Այդ թվում՝				
30	Մալր կազմակերպության բաժնեմաս				
31	Չվերահսկվող բաժնեմաս				
32	Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ				
33	Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նոսրացված շահույթ				

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 10/15/2025

45

Գործադիր տնօրեն՝ Շաքարյան Անահիտ

Գլխավոր հաշվապահ՝ Խլղաթյան Սիրանուշ

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի
խորհրդի 2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի թիվ 371-Ն
որոշմամբ
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի
նախագահ՝

----- Արթուր Ջավադյան
2011 թվականի դեկտեմբերի ____

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների
նախարարի՝ 2011 թվականի դեկտեմբերի -ի
թիվ ____ -Ն հրամանով
Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների
նախարար՝

----- Վաչե Գաբրիելյան
2011 թվականի դեկտեմբերի

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ֆինանսական վիճակի մասին (ձև 7)

Ներդրումային ընկերության ամվանումը և գտնվելու վայրը Ինվիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Փավստոս Բուզանդի փողոց, շենք 15, տարածք 24,25

Ամսաթիվ՝ 9/30/2025

(հազար դրամ)

	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ընթացիկ միջանկյալ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ	Նախորդող ֆինանսական տարվա վերջի դրությամբ (ստուգված/չստուգված)
1	Ակտիվներ		
1.1	Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	0	0
1.2	Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	296,665	31,855
1.3	Շահույթով կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	340,432	378,360
1.4	Պահանջներ հաճախորդների նկատմամբ	88,997	19
1.5	Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ	0	0
1.6	Սինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ	0	0
1.7	Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում	675	674
1.8	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	10,842	1,966
1.9	Հետաձգված հարկային ակտիվներ	12,677	4,949
1.10	Այլ ակտիվներ	40,701	25,321
	Ընդամենը՝ ակտիվներ	790,989	443,144
2	Պարտավորություններ		
2.1	Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	28,412	0
2.2	Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	353,717	0
2.3	Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր Շահույթով կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ	0	0
2.4	Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	0	0
2.5	Պահուստներ	2,644	2,644
2.7	Այլ պարտավորություններ	98,203	96,762
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ	482,976	99,406
3	Սեփական կապիտալ		
3.1	Կանոնադրական կապիտալ	336,890	336,890
3.2	Էմիսիոն եկամուտ	39,870	39,870
3.3	Պահուստներ՝	0	0
3.3.1	Գլխավոր պահուստ	0	0
3.3.2	Վերագնահատման պահուստներ	0	0
3.4	Զբաղիված շահույթ (վնաս)	-68,747	-33,022
3.5	Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	0	0
	Մայր կազմակերպությանը պատկանող կապիտալ	0	0
	Փոքրամասնության բաժնեմաս		
	Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ	308,013	343,738
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ	790,989	443,144

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 10/15/2025

ԿՏ

Գործադիր տնօրեն՝ Շաքարյան Անահիտ

Գլխավոր հաշվապահ՝ Խլիլյան Սիրանուշ

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է:
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի խորհրդի
2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի թիվ 371-Ն որոշմամբ

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի
նախագահ՝

----- Արթուր Ջավադյան
2011 թվականի դեկտեմբերի ____

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է:
Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարի 2011 թվականի դեկտեմբերի ____ -ի թիվ ____ -Ն հրամանով

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարար՝

----- Վաչե Գաբրիելյան
2011 թվականի դեկտեմբերի

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (մև 8)

Ներդրումային բնկերության անվանումը և գտնվելու վայրը Ինվիստ-Ինվեսթմենթս ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Փավստոս Բուզանդի փողոց, շենք 15, տարածք 24,25

Ամսաթիվ՝ 9/30/2025

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կամոմադրական կապիտալ			Էմիսիոն եկամոնազիմոն	Գլխավոր պահուստ	Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա գործառնությունների վերադաշարկից	Վաճառքի համար մուտքի ֆինանսական ակտիվներ վերագրանաուումներ	Դրամական հոսքերի հեջավորում	Ոչ ըմքացիլ ակտիվների վերագրանաուումներից օգուումներ	Դրամային շահույք/վնաս	Միջանկյալ շահույքաբաժիններ	Մեփական կապիտալի այլ տարրեր	Ընդամենը	Գլխավոր բաժնեմաս	Ընդամենը կապիտալ
	Կամոմադրական կապիտալ	Հետ գնված կապիտալ	Ջուտ գումարք												
Հոդվածներ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Նախարար ֆինանսական տարվա համարների միջանկյալ ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից անդրական) (I աղյուսակ)															
1. Մնացորդ ֆինանսական տարվա սկզբում առ 01 հունվարի 2024թ. (ստուգված/չստուգված)	351,000		351,000							-10,444			-10,444		340,556
1.1. Հաշվապահական հաշվառման բաղադրականության փոփոխությունների ընդհանուր աղյուսակը և էական սխալների										-542			-542		
2. Վերահաշվարկված մնացորդը	351,000		351,000							-10,986			-10,986		340,014
3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝															
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ															0
3.2. Կամոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին		-49,175	-49,175	19,935	0										
4. Համապարտակ եկամուտ										2,688					
5. Շահութաբաժիններ													0		0
6. Մեփական կապիտալի տարրերի այլ ակտիվում (նվազեցում), այդ թվում՝															
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անանուալ գործիքների աճ/նվազում															
7. Ներքին շարժում, այդ թվում՝															
7.1. Մասնաճանաչներ գլխավոր պահուստին													0		0
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում															
7.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում															
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագրանաուումից արժեքի աճի նվազում															
7.5. Մեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժում															
8. Մնացորդ նախարար ֆինանսական տարվա համարների միջանկյալ ժամանակաշրջանի վերջում առ 30.09.2024թ. (ստուգված/չստուգված)	351,000	-49,175	301,825	19,935						-8,298			0		313,462
Ընթացիկ տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից անդրական) (II աղյուսակ)															
9. Մնացորդ ֆինանսական տարվա սկզբում առ 01 հունվարի 2025թ. (ստուգված/չստուգված)	351,000	-14,110	336,890	39,870						-33,019			-33,019		343,741
9.1. Հաշվապահական հաշվառման բաղադրականության փոփոխությունների ընդհանուր աղյուսակը և էական սխալների													0		
10. Վերահաշվարկված մնացորդը	351,000	-14,110	336,890	39,870						-33,019			-33,019		343,741
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝															
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ															0
11.2. Կամոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին					0										
12. Համապարտակ եկամուտ										-35,729					-35,729
13. Շահութաբաժիններ													0		0
14. Մեփական կապիտալի տարրերի այլ ակտիվում (նվազեցում), այդ թվում՝															
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անանուալ գործիքների աճ/նվազում															
15. Ներքին շարժում, այդ թվում՝													0		0
15.1. Մասնաճանաչներ գլխավոր պահուստին															
15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում															
15.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում															
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագրանաուումից արժեքի աճի նվազում															
15.5. Մեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժում															
16. Մնացորդ միջանկյալ հաշվառում ժամանակաշրջանի վերջում 30.09.2025թ.	351,000	-14,110	336,890	39,870						-50,669			0		308,012

Հաշվառողության վավերացման ամսաթիվը 10/15/2025

ԿՏ

Գործառնող տնօրեն՝ Հարություն Մնասիրտ

Գլխավոր հաշվապահ՝ Խորհրդան Սիրանուշ

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի
խորհրդի 2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի թիվ 371-Ն
որոշմամբ
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի
նախագահ՝

----- Արթուր Ջավադյան
2011 թվականի դեկտեմբերի ____

Հավելված 14
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
Հայաստանի Հանրապետության
ֆինանսների նախարարի՝ 2011 թվականի
դեկտեմբերի -ի թիվ ____ -Ն հրամանով
Հայաստանի Հանրապետության
ֆինանսների նախարար՝

----- Վաչե Գաբրիելյան
2011 թվականի դեկտեմբերի

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Դրամական միջոցների հոսքերի վերաբերյալ (ձև 9)
(ուղղակի մեթոդ)

Ներդրումային ընկերության անվանումը և գտնվելու վայրը Ինվիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Փալատոս Բուզանդի փողոց, շենք 15, տարածք 24,25

Ամսաթիվ՝ 9/30/2025

(*հազար դրամ*)

	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթագրություն	Նախորդ ժամանակաշրջան	Հաշվետու ժամանակաշրջան
1	1. Դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից		x	x
2	Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը		243,461	-58,363
3	Ստացված տոկոսներ		470	1,144
4	Վճարված տոկոսներ		-1,925	-191
5	Ստացված կոմիսիոն գումարներ		87,672	13,260
6	Վճարված կոմիսիոն գումարներ		-48,304	0
7	Շահույթով կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներից օգուտ (վնաս)		294,635	66,777
8	Արտարժույթի առք ու վաճառքի գործառնություններից օգուտ (վնաս)		0	0
9	Նախկինում դուրս գրված ակտիվների վերադարձ		0	0
10	Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ		-34,073	-41,185
11	Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծախսեր		-55,014	-98,168
12	Դրամական հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից		-274,369	13,793
13	Գործառնական ակտիվներում նվազում (ավելացում)		-274,369	13,793
14	այդ թվում՝ Փոխատվությունների նվազում (ավելացում)		0	0
15	Շահույթով կամ վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող և վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների նվազում (ավելացում)		0	0
16	Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարների նվազում (ավելացում)		0	0
17	այլ գործառնական ակտիվների նվազում (ավելացում)		-274,369	13,793
18	Գործառնական պարտավորությունների ավելացում (նվազում)		0	0
19	այդ թվում՝ հաճախորդների նկատմամբ պարտավորությունների ավելացում		0	0
20	այլ գործառնական պարտավորությունների նվազում (ավելացում)		0	0
21	Ջուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկի վճարումը		-30,908	-44,570
22	Վճարված շահութահարկ		0	0
23	Ջուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից		-30,908	-44,570
24	2. Դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	x	x	x
25	Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների նվազում (ավելացում)		0	0
26	Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում		-1,200	0
27	Բանկերում տեղաբաշխված ավանդների նվազում (ավելացում)		0	-271,201
28	Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ		0	0
29	Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում		-100	-8,484
30	Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում		0	0
31	Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ներդրումային		0	0
32	Ջուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		-1,300	-279,685
33	3. Դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	x	x	x
34	Վճարված շահութաբաժիններ		0	0
35	Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)		0	0
36	Ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)		0	316,358
37	Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթերի ավելացում (նվազում)		35,065	0
38	Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում		0	0
39	Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք գումարների ավելացում (նվազում)		0	0
40	Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից		19,935	0
41	Ջուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից		55,000	316,358
42	Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա		1,521	225
43	Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ (նվազում)		24,313	-7,672
44	Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի		38,217	18,118
45	Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում		62,530	10,446

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 10/15/2025

ԿՏ

Գործադիր տնօրեն՝ Շաքարյան Անահիտ

Գլխավոր հաշվապահ՝ Խյուրթյան Սիրանուշ



ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական
բանկի խորհրդի 2011 թվականի մարտ 20-ի
թիվ 371-Ն որոշմամբ

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական
բանկի նախագահ՝

----- Արթուր Զավադյան

2011 թվականի մարտ ____

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների
նախարարի՝ 2011 թվականի մարտ ____-ի
թիվ ____ -Ն հրամանով

Հայաստանի Հանրապետության
ֆինանսների նախարար՝

----- Վաչե Գաբրիելյան

2011 թվականի մարտ ____

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ (ձև 5)

2025թ. III-րդ եռամսյակ

Ծանոթագրություն 1. «Իրավական դաշտ և կորպորատիվ կառավարում»

«Ինվիա Ինվեսթմենթս» ՓԲԸ-ն (այսուհետ՝ Ընկերություն) հիմնվել է թվականին և հանդիսանում է փակ բաժնետիրական ընկերություն՝ գործելով Հայաստանի Հանրապետության (այսուհետ՝ ՀՀ) օրենսդրության շրջանակներում:

«Արժեթղթերի շուկայի մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն Ընկերությունը 2023 թվականի մայիսի 30-ին ՀՀ կենտրոնական բանկի (այսուհետ՝ ՀՀ ԿԲ) կողմից գրանցվել է թիվ 25 արտոնագրային համարով՝ որպես ներդրումային ընկերություն:

Ընկերության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Փավստոս Բուզանդի փողոց, շենք 15, տարածք 24,25:

Ընկերության հիմնական գործառնություններն են.

1) Ներդրումային գործունեությունը.

- Հաճախորդների արժեթղթերով գործարքների կատարման հանձնարարականների ընդունում և հաղորդում,
- կատարում,
- Իր հաշվին և իր անունից արժեթղթերով գործարքների կատարում:

Ընկերությունը համագործակցում է ՀՀ ԿԲ-ի, ՀՀ առևտրային բանկերի, ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց հետ:

Ընկերությունը ներկայացուցչություններ և մասնաճյուղեր չունի և որևէ խմբի անդամ չի հանդիսանում:

Ընկերության կառավարման մարմիններն են Ընկերության բաժնետերերի ընդհանուր ժողովը (Ընդհանուր ժողով), Ընկերության Գործադիր տնօրենը (Տնօրեն):

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը Բաժնետերերի ընդհանուր ժողովն է: Ընկերությունը պարտավոր է յուրաքանչյուր տարի գումարել բաժնետերերի հերթական տարեկան ընդհանուր ժողով՝ ֆինանսական տարվա ավարտից հետո վեց ամսվա ընթացքում:

Ընկերության գործունեության ընթացիկ ղեկավարումն իրականացնում է Ընկերության միանձնյա գործադիր մարմինը՝ Գլխավոր տնօրենը: Ընկերության գլխավոր տնօրենն է Անահիտ Շաքարյանը:

Ընկերության ղեկավարները վարձատրվում են համաձայն իրենց հետ կնքված աշխատանքային պայմանագրերի՝ ամսական դրույքաչափով:

Համաձայն Ընկերության կանոնադրության, Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 351,000 հազար ՀՀ դրամ, որը բաժանված է 3,510,000 (երեք միլիոն հիինգ հարյուր տասը հազար) սովորական անվանական բաժնետոմսերից, յուրաքանչյուրը՝ 100 (մեկ հարյուր) ՀՀ դրամ անվանական արժեքով: Ընկերության կանոնադրական կապիտալի 4,02%-ը հետ է գնված բաժնետերերից և սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ տեղաբաշխված չէ: 2025թ-ի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Ընկերությունն ունի 7 բաժնետեր:

1. Կայֆաջյան Արամ՝ 49 % մասնաբաժնով
2. Ֆետչ ՄՊԸ՝ 9,99 % մասնաբաժնով
3. Դյոնին Մաքսին 9.99 % մասնաբաժնով
4. Պատվականյան Գևորգ 9% մասնաբաժնով
5. Մելքոնյան Արման 9% մասնաբաժնով
6. Սահակյան Սամվել 9% մասնաբաժնով
7. Ինվիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ 4,02 % մասնաբաժնով

Ծանոթագրություն 2. «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը»

Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը և ներկայացումը

Ընկերությունում հաշվապահական հաշվառումը վարվում է և ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվում են համաձայն «Հաշվապահական հաշվառման մասին» ՀՀ օրենքի, Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների, Ընկերության խորհրդի կողմից հաստատված «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության» և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական այլ ակտերով սահմանված պահանջների և ցուցումների:

Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթը, ինչպես նախատեսված է հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող օրենսդրությամբ, ներառում է.

1. համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը,
2. ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը,
3. սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը,
4. դրամական միջոցների հոսքերի վերաբերյալ հաշվետվությունը,
5. ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը:

Հաշվապահական հաշվառում վարելու և ֆինանսական հաշվետվություններ կազմելու սկզբունքները

Ընկերությունն իր ֆինանսական հաշվետվությունները, բացառությամբ դրամական հոսքերի մասին տեղեկատվության, պատրաստում է հաշվապահական հաշվառման հաշվեգրման սկզբունքի հիման վրա:

Ընկերությունը հաշվապահական հաշվառում վարելու և ֆինանսական հաշվետվություններ կազմելու համար օգտագործում է անընդհատության, արժանահավատության, հաշվեգրման, հասկանալիության, էականության և միասնականության, համադրելիության, սահմանազատման և հետևողականության սկզբունքները:

Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Ընկերության կողմից գործարքների կատարման ընթացքում ստացված կամ ստացվելիք տոկոսային եկամուտները, ինչպես նաև վճարվելիք տոկոսային ծախսերը Ընկերությունը չափում, ճանաչում և գրանցում է հաշվեգրման եղանակով՝ օրական կտրվածքով, անկախ եկամտի փաստացի ստացման կամ վճարումների իրականացման ժամկետից, հատուցման իրական արժեքով, հաշվեկշռի ամսաթվի դրությամբ, գործարքի ավարտման աստիճանի հիման վրա՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Ընկերությունը ոչ տոկոսային ծախսերը չափում, ճանաչում և գրանցում է հաշվեգրման սկզբունքով՝ հիմք ընդունելով համապատասխան պայմանագիրը կամ նախորդ ժամանակաշրջանի վճարումները: Ընդ որում, ոչ տոկոսային ծախսերի գծով հաշվեգրումները կատարվում են յուրաքանչյուր օր:

Ընկերությունը աշխատակիցների արձակուրդների գալիք վճարման գծով ձևավորում է պարտավորություն՝ յուրաքանչյուր օր հատկացումներ կատարելու միջոցով:

Հարկեր

Ընկերությունում շահութահարկի, ավելացված արժեքի հարկի, եկամտային հարկի, գույքահարկի, հողի հարկի գծով հաշվառումը տարվում է ՀՀ հարկային օրենսդրությանը համապատասխան:

Հաշվետու եռամսյակի շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից:

Ընթացիկ շահութահարկի գումարը հաշվարկվում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին համաձայն՝ յուրաքանչյուր օրվա համար հաշվեգրվում է շահութահարկի պարտավորություն շահույթի նկատմամբ և հաշվետու տարվա վերջին այն ճշգրտվում է և հաշվանցվում շահութահարկի գծով կատարված կանխավճարների հետ:

Հետաձգված հարկերը, եթե առկա են այդպիսիք, առաջանում են ակտիվի կամ պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և դրա հարկային բազայի միջև եղած ժամանակավոր տարբերություններից: Ժամանակավոր տարբերությունների հետևանքով առաջացած հետաձգված հարկային պարտավորությունների գծով մասհանումները կատարվում են ամբողջությամբ: Հետաձգված հարկային ակտիվները ճանաչվում են այն չափով, որքանով որ հավանական է տվյալ ակտիվների իրացումը: Շահութահարկի գծով հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվանցվում են: Ընկերությունը հետաձգված հարկերը հաշվարկում է ամսական կտրվածքով:

Ֆինանսական գործիքների ճանաչումը և գնահատումը

Ընկերությունը ֆինանսական ակտիվները և պարտավորություններն իր հաշվեկշռում ճանաչում է այն և միայն այն դեպքում, երբ նա դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են սկզբնական արժեքով, որն իրենից ներկայացնում է դրանց դիմաց տրված կամ ստացված փոխհատուցման իրական արժեքը՝ գումարած կամ հանած գործարքի հետ կապված և հաշվապահական հաշվառման ստանդարտներով սահմանված ծախսումներ:

Ընկերության կողմից ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են հետևյալ կատեգորիաների՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ, այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ, ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ: Ներդրումների նման դասակարգումը կատարվում է դրանց ձեռքբերման պահին՝ Ընկերության ղեկավարության կողմից սահմանված գնահատումների հիման վրա:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները բաղկացած են բանկերում հաշիվների մնացորդներից:

Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է իրական արժեքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով, եթե այն բավարարում է ստորև ներկայացված երկու պայմանները և նախատեսված չէ որպես շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող:

- այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի շրջանակներում, որի նպատակն իրագործվում է թե՛ պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերը հավաքագրելու և թե՛ ֆինանսական ակտիվների վաճառքի միջոցով և
- ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները նախատեսում են որոշակի ամսաթվերին դրամական միջոցների հոսքերի առաջացում, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի գծով հաշվարկված տոկոսների վճարումներ: [ՖՀՄՍ 9.4.1.2 A]

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է ամորտիզացված արժեքով, եթե այն բավարարում է ստորև ներկայացված երկու պայմանները:

- այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի շրջանակներում, որի նպատակն է պահել ակտիվը պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերը ստանալու համար և
- ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները նախատեսում են որոշակի ամսաթվերին դրամական միջոցների հոսքերի առաջացում, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի գծով հաշվարկված տոկոսների վճարումներ: [ՖՀՄՄ 9.4.1.2]

Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

Այն ֆինանսական ակտիվները, որոնք չեն համապատասխանում հետագայում ամորտիզացված արժեքով չափվելու կամ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվելու չափանիշներին, սկզբնական ճանաչումից հետո դասակարգվում են որպես շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող:

Ֆինանսական ակտիվի սկզբնական ճանաչման պահին Ներդրումային ընկերությունն իրավունք ունի իր հայեցողությամբ դասակարգել ակտիվը որպես շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող (առանց հետագա վերադասակարգման իրավունքի) միայն այն դեպքում, երբ նման դասակարգումը թույլ կտա վերացնել կամ էականորեն նվազեցնել չափման և ճանաչման համար կիրառվող մոտեցումների անհետևողականությունը (հաշվառման անհամապատասխանությունը):

Բաժնային գործիքներում ներդրումների դասակարգման հետ կապված բացառություն

Բաժնային գործիքներում կատարվող ներդրումները չեն համապատասխանում միայն մայր գումարի և տոկոսների վճարումների չափանիշին, այդ իսկ պատճառով չափվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով: Այնուամենայնիվ, առևտրական նպատակով չպահվող բաժնային գործիքում կատարվող ներդրման սկզբնական ճանաչման պահին Ընկերությունը կարող է անդամալիորեն որոշել ներկայացնել այդ ներդրման իրական արժեքի փոփոխություններն այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի կազմում: Նման որոշումը կայացվում է առանձին հիմունքով յուրաքանչյուր գործիքի համար: [ՖՀՄՄ 9.5.7.5, B5.7.1]

Ընկերության կողմից որպես իրական արժեքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ են դասակարգվում ՀՀ պետական պարտատոմսերը, կորպորատիվ պարտատոմսերը և բաժնային գործիքները, իսկ փոխառություններն ու երաշխավորությունները՝ ամորտիզացված արժեքով չափվող:

Ընկերության կողմից որպես բիզնես մոդել ընտրվել է «Պահել հավաքագման և/կամ վաճառքի համար» մոդելը ՀՀ պետական պարտատոմսերի և կորպորատիվ պարտատոմսերի համար և «Պահել հավաքագրման համար»՝ փոխառությունների համար:

Արժեզրկում

Արժեզրկման «սպասվող պարտքային վնասի» մոդելը կիրառվում է ստորև ներկայացված ֆինանսական գործիքների համար, որոնք չեն չափվում իրական արժեքով շահույթի կամ վնասի միջոցով:

- պարտքային գործիքներ հանդիսացող ֆինանսական ակտիվներ՝ ՀՀ պետական պարտատոմսեր, կորպորատիվ պարտատոմսեր,
- փոխառություններ տրամադրելու պարտավորվածություններ և ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրեր:

ՖՀՄՄ 9-ի համաձայն՝ բաժնային ներդրումների գծով արժեզրկումից կորուստ չի ճանաչվում:

Փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր

Փոխառությունները և դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ֆինանսական ակտիվներն են, որոնք ստեղծվում են Ընկերության կողմից ուղղակիորեն պարտապահին դրամական միջոցներ տրամադրելու միջոցով՝ առանց պարտքը վաճառելու մտադրության:

Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցների միավորը, որը համապատասխանում է ակտիվի ճանաչման չափանիշներին, սկզբնապես չափվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով)՝ ՀՀ դրամով:

Հիմնական միջոցների միավորի մաշվածության գումարը պարբերաբար բաշխվում է ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում: Ընկերությունը հիմնական միջոցների ամորտիզացիոն մասհանումները կատարում է հետևյալ սահմանված ժամկետներում.

Հիմնական միջոցի անվանումը	Ժամկետ
Հաշվողական և համակարգչային տեխնիկա	1 տարի
Արտադրական գույք, տնտեսական գույք	5 տարի

Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվը սկզբնական ճանաչման ժամանակ ընկերության հաշվեկշռում հաշվառվում է ձեռք բերման արժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվը հաշվառվում է հաշվեկշռային արժեքով՝ սկզբնական արժեքի և կուտակված մաշվածության տարբերությամբ:

Փոխանակման փոխարժեքի որոշման մեթոդաբանությունը

Փոխանակման փոխարժեքը որոշվում է ընկերության գլխավոր տնօրենի կողմից՝ ֆինանսական շուկայում տիրող ամենօրյա իրավիճակի ուսումնասիրության հիման վրա:

Ծանոթագրություն 3. «Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ»

Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ներդրված ավանդներից	1,200	90
Տոկոսային եկամուտներ արժեթղթերից	25,046	26,256
Տոկոսային եկամուտներ փոխառություններից	1,750	
Տոկոսային եկամուտներ ռեպո համաձայնագրերից	934	
Տոկոսային եկամուտներ սվոպից		
Այլ տոկոսային եկամուտներ		380
Ընդամենը	28,930	26,725

Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Տոկոսային ծախսեր ներգրավված փոխառությունների և ստացված վարկերի դիմաց		
Տոկոսային ծախսեր ռեպո համաձայնագրերի գծով	1,076	1,666
Տոկոսային ծախսեր սվոպի գծով		
Տոկոսային ծախսեր ներդրումային ընկերությունների կողմից թողարկված արժեթղթերի դիմաց		
Այլ տոկոսային ծախսեր		

Ընդամենը	1,076	1,666
<u>Զուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ</u>	27,854	25,059

Ծանոթագրություն 4. «Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ և ծախսեր»

<u>Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ</u>	<u>Հաշվետու ժամանակաշրջան</u>	<u>Նախորդ ժամանակաշրջան</u>
Արժեթղթերի փաթեթի կառավարման գծով միջնորդավճարներից		
Արժեթղթերով գործարքներից միջնորդավճարներից	50,392	87,665
Խորհրդատվական ծառայությունների գծով միջնորդավճարներից		
Արժեթղթերի տեղաբաշխման գծով միջնորդավճարներից		
Այլ ներդրումային ծառայությունների գծով միջնորդավճարներից		
Պահառության գործունեությունից		16
Այլ միջնորդավճարներ		
Ընդամենը	50,392	87,681

<u>Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր</u>	<u>Հաշվետու ժամանակաշրջան</u>	<u>Նախորդ ժամանակաշրջան</u>
Միջնորդավճարների գծով ծախսեր		48,304
Ստացված զուտ կոմիսիոն և այլ վճարներ	50,392	39,377

Ծանոթագրություն 5. «Եկամուտ շահաբաժիններ»

<u>Շահաբաժիններ</u>	<u>Հաշվետու ժամանակաշրջան</u>	<u>Նախորդ ժամանակաշրջան</u>
Սովորական բաժնետոմսերի գծով հայտարարված շահաբաժիններ		
Սովորական բաժնետոմսերի գծով վճարված շահաբաժիններ		
Արտոնյալ բաժնետոմսերի գծով հայտարարված շահաբաժիններ		
Արտոնյալ բաժնետոմսերի գծով վճարված շահաբաժիններ		

Ծանոթագրություն 6. «Զուտ եկամուտ առևտրային գործառնություններից»

<u>Առևտրական նպատակներով պահվող ներդրումներից զուտ եկամուտներ</u>	<u>Հաշվետու ժամանակաշրջան</u>	<u>Նախորդ ժամանակաշրջան</u>
Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների առք ու վաճառքից զուտ եկամուտ	2,126	54
Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների իրական արժեքի փոփոխությունից զուտ եկամուտ	3,699	17,359

Ընդամենը	5,826	17,413
<u>Վաճառքի համար մատչելի ներդրումներից զուտ եկամուտներ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Հաշվետու ժամանակաշրջան
Իրական արժեքով չափվող՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքով ներդրումների առք ու վաճառքից զուտ եկամուտ		
Իրական արժեքով չափվող՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքով ներդրումների իրական արժեքի փոփոխությունից զուտ եկամուտ		
Ընդամենը		

<u>Արտարժույթի գործառնություններից զուտ եկամուտներ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Արտարժույթի առք ու վաճառքից ստացված զուտ եկամուտ	10,532	22,567
Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված զուտ եկամուտ	-519	776
Ընդամենը	10,013	
Ընդամենը զուտ եկամուտ առևտրային գործառնություններից	15,839	40,756

Ծանոթագրություն 7. «Այլ գործառնական եկամուտ»

<u>Այլ գործառնական եկամուտ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարումից ստացված զուտ եկամուտներ		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից և արժեզրկման հակադարձումից զուտ եկամուտներ		
Այլ եկամուտներ	15,068	15,092
Ընդամենը	15,068	15,092

Ծանոթագրություն 8. «Ջուտ մասհանումներ ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին»

<u>Բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պահանջների գծով</u>	Ծանոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	15		
Պահուստին կատարված մասհանումներ			
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ			

Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ			
Նախկինում հետհաշվեկշիռ դուրս գրված գումարների վերադարձ			
Պահուստի օգտագործում			
Պահուստի վերջնական մնացորդ			
<u>Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ</u>	Ծա- նոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	16		
Պահուստին կատարված մասհանումներ			
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ			
Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ			
Նախկինում հետհաշվեկշիռ դուրս գրված գումարների վերադարձ			
Պահուստի օգտագործում			
Պահուստի վերջնական մնացորդ			

<u>Ներդրումների գծով</u>	Ծա- նոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	19		
Պահուստին կատարված մասհանումներ			
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ			
Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ			
Նախկինում հետհաշվեկշիռ դուրս գրված գումարների վերադարձ			
Պահուստի օգտագործում			
Պահուստի վերջնական մնացորդ			

<u>Այլ ակտիվների գծով</u>	Ծա- նոթ.	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	23		
Պահուստին կատարված մասհանումներ			
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ			

Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ			
Նախկինում հետհաշվեկշիռ դուրս գրված գումարների վերադարձ			
Պահուստի օգտագործում			
Պահուստի վերջնական մնացորդ			

Ծանոթագրություն 9. «Ընդհանուր վարչական ծախսեր»

Ընդհանուր վարչական ծախսեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Ծախսեր հաշվարկված աշխատավարձի և դրան հավասարեցված այլ վճարումների գծով	55,456	44,687
Ծախսեր սոցիալական ապահովության վճարների գծով		
Գործուղման և ուսուցման գծով ծախսեր		400
Անձնակազմի այլ ծախսեր		
Գործառնական վարձակալության գծով ծախսեր		
Ներդրումային ընկերության շենքի և սարքավորումների, փոխադրամիջոցների տեխնիկական սպասարկման և պահպանման գծով ծախսեր	15,046	15,046
Աուդիտի և այլ խորհրդատվական ծառայությունների գծով ծախսեր	30,311	20,332
Կապի և հաղորդակցման միջոցների գծով ծախսեր	5,097	3,028
Գրասենյակային և կազմակերպչական ծախսեր	2,034	1,831
Տրանսպորտային ծախսեր		
Այլ վարչական ծախսեր	39,262	27,815
Ընդամենը	147,206	113,131

2025 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Ընկերության աշխատակիցների թվաքանակը կազմել է 12 մարդ:

Ծանոթագրություն 10. «Այլ գործառնական ծախսեր»

Այլ գործառնական ծախսեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Հասարակական կապերի գծով ծախսեր		
Հիմնական միջոցների ամորտիզացիոն ծախսեր	472	140
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	250	53
Այլ ծախսեր	4,681	2,310

Ընդամենը	5,403	2,503
-----------------	--------------	--------------

Ծանոթագրություն 11. «Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)»

<u>Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումներից զուտ եկամուտ</u>	<u>Հաշվետու ժամանակաշրջան</u>	<u>Նախորդ ժամանակաշրջան</u>
Ասոցիացված կազմակերպություններում ներդրումներից		
Համատեղ վերահսկվող միավորներում ներդրումներից		
Դուստր ներդրումային ընկերություններում ներդրումներից		
Այլ դուստր ընկերություններում ներդրումներից		
Ընդամենը		

Ծանոթագրություն 12. «Շահութահարկի գծով ծախս»

<u>Շահութահարկի գծով ծախս</u>	<u>Հաշվետու ժամանակաշրջան</u>	<u>Նախորդ ժամանակաշրջան</u>
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս		
Տվյալ ժամանակաշրջանում ճանաչված՝ նախորդ ժամանակաշրջանների ընթացիկ հարկի ճշգրտումները		
Հետաձգված հարկի գծով ծախս	-7,729	1,962
Ընդամենը	-7,729	1,962

Ծանոթագրություն 13. «Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ»

<u>Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ</u>	<u>Հաշվետու ժամանակաշրջան</u>	<u>Նախորդ ժամանակաշրջան</u>
Հաշվետու ժամանակաշրջանի զուտ շահույթ հարկումից հետո		
Տվյալ հաշվետու ժամանակաշրջանի համար հաշվարկված շահաբաժիններ արտոնյալ բաժնետոմսերի գծով		
Սովորական բաժնետոմսերի սեփականատերերին վերագրվող տվյալ ժամանակաշրջանի զուտ շահույթ (վնաս)		
Տվյալ ժամանակաշրջանի ընթացքում շրջանառության մեջ գտնվող սովորական բաժնետոմսերի կշռված միջին թիվը		

Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ		
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նուսրացված շահույթ		

Ծանոթագրություն 14. «Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում»

Կանխիկ դրամական միջոցներ, դրանց համարժեքներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Կանխիկ դրամական միջոցներ և վճարային փաստաթղթեր		
Կանոնադրական կապիտալի կուտակման հաշիվ ՀՀ կենտրոնական բանկում		
Դեպոնացված միջոցներ ՀՀ կենտրոնական բանկում		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում		

Ընկերությունը 30.09.25թ.-ի դրությամբ չունի կանխիկ դրամական միջոցներ:

Ծանոթագրություն 15. «Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ»

Ընթացիկ հաշիվներ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ բանկերում	10,051	18,118
Այլ բանկերում	396	364
Դեպոնացված հաշիվներ բանկերում	15,638	13,373
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը	26,085	31,855
Տրամադրված փոխառություններ և ավանդներ, այլ պահանջներ	270,580	
ՀՀ ԿԲ-ում՝ տրամադրված փոխառություններ և ավանդներ ռեպո (հետգնման) պայմանագրեր այլ		
Բանկերում՝ տրամադրված փոխառություններ և ավանդներ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր արժեթղթերի փաթեթի կառավարում այլ	270,527	
Ներդրումային և այլ ֆինանսական կազմակերպություններում տրամադրված փոխառություններ և ավանդներ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր		

արժեթղթերի փաթեթի կառավարում այլ		
Հաշվեգրված տոկոսներ	53	
Ընդամենը	270,580	31,855
Բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պահանջների գծով հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Զուտ պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	296,665	31,855

2025թ-ի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Ընկերության ընթացիկ հաշիվների ընդհանուր գումարը ՀՀ բանկերում կազմում է 10,446 հազար ՀՀ դրամ, և նրա օգտագործման նկատմամբ որևէ սահմանափակում չկա:

Ծանոթագրություն 16. «Պահանջներ հաճախորդների նկատմամբ»

Պահանջներ հաճախորդների նկատմամբ	Հաշվետու Ժամանակաշրջան	Նախորդ Ժամանակաշրջան
Տրամադրված փոխառություններ, այդ թվում՝ ՀՀ Կառավարությանը ՀՀ տեղական ինքնակառավարման մարմիններին ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր		
արժեթղթերի փաթեթի կառավարում		
այլ	88,997	19
Նշված հոդվածների գծով հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը պահանջներ	88,997	19
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջների հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Ընդամենը զուտ պահանջներ	88,997	19

Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ հաճախորդներին տրամադրված արժեգրված փոխառությունների կառուցվածքը	Հաշվետու Ժամանակաշրջան գումարը/քանակը	Նախորդ Ժամանակաշրջան գումարը/քանակը
Տրամադրված փոխառություններ, որից	83,190	
արժեգրված փոխառություններ, այդ թվում՝ ժամկետանց վերանայված (վերաձևակերպված) վերաֆինանսավորված		
Ընդամենը փոխառություններ		
Հաճախորդներին տրամադրված փոխառությունների գծով հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Ընդամենը զուտ փոխառություններ	83,190	

Հաճախորդների նկատմամբ պահանջների վերլուծությունն ըստ հաճախորդների	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Բանկեր, այդ թվում՝ տրամադրված փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր այլ		
Այլ ֆինանսական կազմակերպություններ, այդ թվում՝ տրամադրված փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր այլ		
Պետական կազմակերպություններ, այդ թվում՝ տրամադրված փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր այլ		
Ֆինանսական կազմակերպություն չհանդիսացող ոչ պետական կազմակերպություններ, այդ թվում՝ խոշոր կազմակերպություններ փոքր և միջին կազմակերպություններ		
Անհատ ձեռնարկատեր չհանդիսացող Ֆիզիկական անձինք, այդ թվում՝ փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր այլ	83,190 0 5,807	19
Անհատ ձեռնարկատերեր, այդ թվում՝ փոխառություններ ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր		
Հաշվեգրված տոկոսներ, այդ թվում՝ տրամադրված փոխառությունների գծով ռեպո (հետգնման) համաձայնագրերի գծով այլ ակտիվների գծով		
Ընդամենը պահանջներ	88,997	19
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջների հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Ընդամենը զուտ պահանջներ		

Հաճախորդների նկատմամբ պահանջների վերլուծությունն ըստ ռեզիդենտության	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Տոկոսային հարաբերությունը	Նախորդ ժամանակաշրջան	Տոկոսային հարաբերությունը
ՀՀ ռեզիդենտներ				
ԲԲԲ-/Բաա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող երկրների ռեզիդենտներ	88,997	100	19	100
ԲԲԲ-/Բաա3/-ից ցածր վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող երկրների ռեզիդենտներ				
Հաշվեգրված տոկոսներ				
Ընդամենը	88,997	100	19	100

Ծանոթագրություն 17. «Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ»

Պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ	335,125	378,360
ԲԲԲ- (Բաա3) և բարձր վարկանիշ ունեցող երկրների պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
ԲԲԲ- (Բաա3) -ից ցածր վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող երկրների պետական արժեթղթեր գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
Ընդամենը պետական արժեթղթեր	335,125	378,360

ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան	
	<u>ցուցակ- ված</u>	<u>չցուցակ- ված</u>	<u>ցուցակ- ված</u>	<u>չցուցակ- ված</u>
Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի կողմից «Գ-» և բարձր վարկանիշ ստացած թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ	5,307			674
Ընդամենը ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր	5,307			674

Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան	
	<u>ցուցակ- ված</u>	<u>չցուցակ- ված</u>	<u>ցուցակ- ված</u>	<u>չցուցակ- ված</u>
Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ				

այլ				
Ընդամենը շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր				

Ընդամենը շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող արժեթղթեր		
Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող այլ ֆինանսական ակտիվներ		
Տրամադրված փոխառություններ, դեբիտորական պարտքեր Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող վարկառուների ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող փոխառուների տրամադրված փոխառություններ Այլ		
Ածանցյալ գործիքներ ֆյուչերս ֆորվարդ օպցիոն սվոպ այլ		
Ընդամենը		
Ընդամենը շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող այլ ֆինանսական ակտիվներ		

Ծանոթագրություն 18. «Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ»

Պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ պետական պարտատոմսեր գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
ԲԲԲ- /Բաա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող երկրների պետական արժեթղթեր գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, վարկանիշ չունեցող երկրների պետական արժեթղթեր գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
Ընդամենը պետական արժեթղթեր		

ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր	գուցակ-ված	չգուցակ-ված	գուցակ-ված	չգուցակ-ված
Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				

Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի կողմից «Գ-» և բարձր վարկանիշ ստացած թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
Ընդամենը ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր				

Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր

Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ	<i>ցուցակ-ված</i>	<i>չցուցակ-ված</i>	<i>ցուցակ-ված</i>	<i>չցուցակ-ված</i>
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ բաժնային գործիքներ այլ				
Ընդամենը այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր				
Ընդամենը վաճառքի համար մատչելի արժեթղթեր				

Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
տրամադրված փոխառություններ, ֆակտորինգ, դեբիտորական պարտքեր Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող վարկառուների ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող վարկառուների փոխառություններ Այլ				
Ընդամենը				

Ընդամենը վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ		
--	--	--

Ծանոթագրություն 19. «Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ»

Պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ պետական պարտատոմսեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		

ԲԲԲ- /Բաա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող երկրների պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, ինչպես նաև վարկանիշ չունեցող երկրների պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝ գանձապետական պարտատոմսեր կենտրոնական բանկի պարտատոմսեր այլ		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը պետական արժեթղթեր		

ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան	
Ա-/Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ	<u>ցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>չցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>ցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>չցուցակ-</u> <u>ված</u>
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի կողմից «Գ-» և բարձր վարկանիշ ստացած թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ				
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ				
Հաշվեգրված տոկոսներ				
Ընդամենը				

Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան	
Ա- /Ա3/ և բարձր վարկանիշ ունեցող թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ	<u>ցուցակվ</u> <u>ած</u>	<u>չցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>ցուցակ-</u> <u>ված</u>	<u>չցուցակ-</u> <u>ված</u>
ԲԲԲ+ /Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի, այդ թվում՝ երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ կարճաժամկետ պարտքային գործիքներ այլ				
Հաշվեգրված տոկոսներ				

Ընդամենը		
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվների արժեքը (հնարավոր կորուստների պահուստ) (ծանոթ. 8)		
Զուտ ներդրումներ մինչև մարման ժամկետը պահվող ֆինանսական ակտիվներում		

Ծանոթագրություն 20. «Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում»

Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների շարժը	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Մնացորդը ժամանակաշրջանի սկզբում		
Ավելացում		
Օտարում (վաճառք)		
Արժեքի արժեքը		
Մնացորդը ժամանակաշրջանի վերջում		

<u>Այլ կազմակերպությունների կանոնադրական կապիտալում ներդրումներ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Ասոցիացված կազմակերպություններում ներդրումներ		
Համատեղ վերահսկվող միավորներում ներդրումներ		
Դուստր ներդրումային ընկերություններում ներդրումներ		
Այլ դուստր ընկերություններում ներդրումներ		
Շահաբաժիններ		
Ընդամենը		

Հիմնական միջոցներ

Հոդվածի անվանումը	Շենքեր	Համակ. և կապի միջոցներ	Փոխադրա- միջոցներ	Գույք և գրասենյա- կային սարքավոր.	Այլ հիմնակա և միջոցներ	Հիմն.միջ. գծով կապ. ներդ.	Վարձակ. հիմն.միջ. գծով կապ. ներդր.	Ընդա- մենը
Սկզբնական արժեք								
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում		5,306		925				6,231
Ավելացում		1,071						1,071
Օտարում/Դուրսգրո ւմ								
Ճշգրտում								
Վերագնահատում								
Վերադասակարգու մ								
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում		6,377		925				7,302
Ավելացում		2,947		225				3,172
Օտարում/Դուրսգր ում								
Ճշգրտում								
Վերագնահատում								
Արժեզրկում								
Վերագնահատումի ց մաշվածության ճշգրտում								
Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում		9,324		1,150				10,474
Կուտակված մաշվածություն								
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում		2,276		127				2,403
Ավելացում		3,057		164				3,221
Օտարում/ Դուրսգրում								
Ճշգրտում								
Վերադասակարգու մ								
Վերագնահատում								
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում		5,333		291				5,624

Ավելացում		365		107			472
Օտարում/Դուրսգրում							
Ճշգրտում							
Վերագնահատումից մաշվածության ճշգրտում							
Արժեզրկում							
Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում		5,698		398			6,096
<u>Զուտ հաշվեկշռային արժեք</u>							
նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում		1,044		634			1,678
հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում		3,626		752			4,378

Ոչ նյութական ակտիվներ

	Համա-կարգ-չային ծրագրեր	Լիցենզիա-ներ և վստա-հագրեր	Հեղինակային իրավունքներ	Այլ ոչ նյութական ակտիվներ	Ոչ նյութական ակտիվների գծով կապ.ներդ.	Ընդամենը
<u>Սկզբնական արժեք</u>						
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում	280					280
Ավելացում	100					100
Օտարում						
Արժեզրկում						
Վերագնահատում						
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում	380					380
Ավելացում				6,427		6,427
Օտարում						
Վերագնահատում						
Արժեզրկում						
Վերագնահատումից մաշվածության ճշգրտում						
Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	380			6,427		6,807

Կուտակված մաշվածություն					
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում	20				20
Ավելացում	72				72
Օտարում					
Արժեզրկում					
Վերագնահատում					
Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում	92				92
Ավելացում	58		193		251
Օտարում					
Վերագնահատումից մաշվածության ճշգրտում					
Արժեզրկում					
Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	150		193		343
Զուտ հաշվեկշռային արժեք					
Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	288				288
Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում	230		6,234		6,464

Ծանոթագրություն 22. «Այլ ակտիվներ»

	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Դերիտորական պարտքեր բյուջեի գծով		176
Դերիտորական պարտքեր մատակարարների գծով		
Կանխավճարներ աշխատակիցներին		
Կանխավճարներ մատակարարներին	4,589	7,089
Կանխավճարներ բյուջեի և պարտադիր սոցիալական ապահովագրության վճարների գծով		
Այլ դերիտորական պարտքեր և կանխավճարներ	36,112	18,056
Ընդամենը	40,701	25,321
Այլ ակտիվների գծով հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)		
Ընդամենը	40,701	25,321
Այլ ակտիվներ		

Պահեստ		
Բռնագանձված գրավ և վաճառքի համար պահվող ակտիվներ		
Ապագա ժամանակաշրջանի ծախսեր		
Հեջավորման ածանցյալ գործիքներ		
Այլ ակտիվներ		
Ընդամենը այլ ակտիվներ	40,701	25,321

Ծանոթագրություն 23. «Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ»

	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ կենտրոնական բանկ փոխառություններ ռեպո համաձայնագրեր այլ		
ՀՀ բանկեր փոխառություններ ռեպո համաձայնագրեր այլ		
ԲԲԲ- (Բաա3) և բարձր վարկանիշ ունեցող բանկեր փոխառություններ ռեպո (հետգնման) պայմանագրեր այլ		
ԲԲԲ- (Բաա3)-ից ցածր վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող բանկեր փոխառություններ ռեպո համաձայնագրեր այլ		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը		
Ֆինանսական կազմակերպություններ փոխառություններ ռեպո (հետգնման) պայմանագրեր այլ		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը		
Ընդամենը պարտավորություններ բանկերի և միջազգային ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ		

Ծանոթագրություն 24. «Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ»

	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
ՀՀ Կառավարության և տեղական ինքնակառավարման մարմինների նկատմամբ		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		

Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց,</u>		
<u>հիմնարկների նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>Ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց,</u>		
<u>հիմնարկների նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>ՀՀ ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատերերի նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>Ոչ ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատերերի նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
<u>Ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ</u>		
Ռեպո համաձայնագրեր		
Փոխառություններ		
Այլ		
Հաշվարկված տոկոսներ		
Ընդամենը		
Ընդամենը պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ		

Ծանոթագրություն 25. «Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ»

<u>Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Շահույթի կամ վնասի միջոցով վերաչափվող իրական		

արժեքով հաշվառվող ածանցյալ գործիքներ՝ ֆյուչերս ֆորվարդ օպցիոն սվոպ այլ		
Հեջավորման ածանցյալ գործիքներ		
Այլ		
Ընդամենը		

Ծանոթագրություն 26. «Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր»

Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված առանց տոկոսի արժեթղթեր		
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված տոկոսային արժեթղթեր		
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արտոնյալ բաժնետոմսեր (ֆինանսական պարտավորություններ համարվող)		
Թողարկված այլ արժեթղթեր		
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Ընդամենը		

Ծանոթագրություն 27. «Պահուստներ»

Պահուստներ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Սկզբնական մնացորդ	3,019	3,019
Պահուստին կատարված մասհանումներ	375	375
Պահուստի օգտագործում	0	0
Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ	375	375
Վերջնական մնացորդ	2,644	2,644

Ծանոթագրություն 28. «Այլ պարտավորություններ»

Այլ պարտավորություններ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով	5,246	3,689
Հաշվառված շահութահարկի գծով		
ԱԱՀ-ի գծով	1,619	

այլ հարկերի ու տուրքերի գծով	3,230	449
սոցիալական ապահովագրության վճարումների գծով	397	3,010
		230
Պարտավորություններ աշխատակիցների նկատմամբ աշխատավարձի գծով		
Կրեդիտորական պարտքեր մատակարարների նկատմամբ	8,717	8,833
Կրեդիտորական պարտքեր կանոնադրական կապիտալի համալրման գծով	84,240	84,240
Այլ պարտավորություններ		
Մնացորդը ժամանակաշրջանի վերջում	98,203	96,762

Ծանոթագրություն 29. «Կանոնադրական կապիտալ»

- Ընկերության գրանցված բաժնետիրական կապիտալը 30.09.2025թ.-ի դրությամբ կազմում է 351,000 հազար դրամ:
- Ընկերության թողարկված սովորական բաժնետոմսերի քանակը՝ 3,510,000 հատ, յուրաքանչյուրը 100 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով: Ընկերության կանոնադրական կապիտալի 14,01%-ը հետ է գնված բաժնետերերից և սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ տեղաբաշխված չէ:
- Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ Ընկերության մասնակիցներն են.

Նշանակալից մասնակցի անունը, ազգանունը	Ընկերությունում ունեցած մասնակցության գումարը	Ընկերությունում ունեցած մասնակցության չափը տոկոսային հարաբերությամբ
Կայֆաջյան Արամ	171,990	49 %
Ֆետչ ՍՊԸ	35,065	9.99 %
Դյումին Մաքսին	35,065	9.99%
Պատվականյան Գևորգ	31,590	9%
Մելքոնյան Արման	31,590	9%
Սահակյան Սամվել	31,590	9%
Ինվիա Ինվեսթմենթս ՓԲԸ	14,110	4.02%

Ծանոթագրություն 30. «Կապիտալի այլ տարրեր»

Ընկերությունը 2025թ-ի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ հաշվեկշռում հաշվառվող կապիտալի այլ տարրեր չի ունեցել:

Ծանոթագրություն 31. «Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ»

Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով Ընկերության կապակցված կողմեր են համարվում՝

- Ընկերության ղեկավարները,
- Ընկերության կապիտալում նշանակալից մասնակցություն ունեցող անձինք,
- (1) և (2) կետերում նշված անձանց հետ փոխկապակցված ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք:

Ընկերությունն իր գործունեության ընթացքում ներգրավված է լինում կապակցված կողմերի հետ մի շարք գործարքներում: Այդ գործարքները ներառում են փոխատվությունները, վարձավճարները և այլն: Նշված գործարքները իրականացվել են՝ շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:

Ստորև ներկայացված են այն գործարքների մնացորդները կապակցված կողմերի հետ, որոնք առկա էին Ընկերության հաշվապահական հաշվեկշռում 30.06.2025թ-ի դրությամբ.

<u>Պահանջներ այլ ներդրումային ընկերությունների նկատմամբ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Մնացորդը առ 1 հունվարի		
Տարվա ընթացքում ավելացում		
Տարվա ընթացքում նվազում		
Մնացորդը 30 սեպտեմբերի դրությամբ		

<u>Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Մնացորդը առ 1 հունվարի		
Տարվա ընթացքում պահանջների աճ		
Տարվա ընթացքում մարված պահանջներ		
Մնացորդը 30 սեպտեմբերի դրությամբ		
Տոկոսային եկամուտ		
<u>Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ</u>	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան
Մնացորդը առ 1 հունվարի		
Տարվա ընթացքում ստացված գումարներ		
Տարվա ընթացքում վճարված գումարներ		
Մնացորդը 30 սեպտեմբերի դրությամբ		
Տոկոսային ծախս		

Ծանոթագրություն 32. «Ֆինանսական ռիսկերի վերաբերյալ նվազագույն բացահայտումներ»

Ռիսկի կրումը ֆինանսական գործունեության անբաժանելի մասն է, և գործառնական ռիսկերը գործունեության անխուսափելի հետևանքն են: Այդուհանդերձ, Ընկերության նպատակն է հասնել ռիսկերի և օգուտների միջև համապատասխան հավասարակշռության և նվազագույնի հասցնել Ընկերության ֆինանսական վիճակի վրա անցանկալի ազդեցությունները:

Ռիսկերի կառավարման բնագավառում Ընկերության հիմնական նպատակն է ֆինանսական կորուստների կրճատումը և իրականացվող գործառնությունների ծավալների համապատասխան հուսալիության ապահովումը՝ ի շահ հաճախորդների, սեփականատերերի:

Ընկերության ռիսկի կառավարման քաղաքականության նպատակն է ախտորոշել և վերլուծել ռիսկերը, սահմանել ռիսկի համապատասխան սահմանաչափեր և հսկողություն, և արժանահավատ և նորացված տեղեկատվական համակարգերի միջոցով վերահսկել ռիսկերը և սահմանաչափերի պահպանումը:

Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների ապագա դրամական հոսքերը կամ իրական արժեքը կտատանվի այնպիսի շուկայական փոփոխականների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքները և արտարժույթի փոխարժեքները:

Արտարժույթի ռիսկ

Արտարժույթային ռիսկի կառավարման գործընթացը ներառում է՝ արտարժույթային շուկայի ուսումնասիրման, արտարժույթային ռիսկի կանխատեսման, արտարժույթային ռիսկի գնահատման՝ ռիսկի հնարավոր չափերի և հետևանքների որոշման, արտարժույթային ռիսկի հետ կապված կորուստների կանխարգելման և նվազեցման փուլերը: Ընկերությունում արժույթային շուկայի վերլուծության գնահատականները տալիս է գլխավոր

տնօրենը, որը օրական հետևում է շուկայական զարգացումներին, հավաքագրում և ուսումնասիրում փորձագիտական գնահատականները, կարճաժամկետ կանխատեսումներ անում շուկայի վարքագծի վերաբերյալ:

Կանխատեսումների իրականացման համար հիմք են հանդիսանում երկարաժամկետ հատվածում փոխարժեքի վրա ազդող երկրի տնտեսական պայմանները: Ուսումնասիրվում են փոխարժեքների տատանման միտումները կամ տրենդները, վերլուծության են ենթարկվում փոխարժեքների տատանումների դրսևորումները:

Հաշվետու ժամանակաշրջան				
	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	I խմբի արտարժույթ	II խմբի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ				
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ Կենտրոնական բանկում				
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	9,012	286,545	1,108	296,665
Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	340,432			340,432
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	37	88,887	73	88,997
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Այլ	38,223	2,478		40,701
Ընդամենը ակտիվներ	387,704.00	377,910.00	1,181.00	766,795.00
Պարտավորություններ				
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմ. նկատմամբ				
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ				
Այլ պարտավորություններ	94,452	3,751		98,203
Ընդամենը պարտավորություններ	94,452	3,751		98,203
Զուտ դիրք	293,252	374,159	1,181	668,592

Նախորդ ժամանակաշրջան

	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	I խմբի արտարժույթ	II խմբի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ				
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ Կենտրոնական բանկում Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	14,065	17,154	636	18,118
Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	378,360			378,360
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	19			19
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Այլ	25,321			25,321
Ընդամենը ակտիվներ	417,765	17,154	636	435,555
Պարտավորություններ				
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմ. նկատմամբ				
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ				
Այլ պարտավորություններ	96,235	527		96,762
Ընդամենը պարտավորություններ	96,235	527		96,762
Զուտ դիրք	321,530	16,627	636	338,793

Ածանցյալ ֆինանսական գործիքների տեսակները	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	I խմբի արտարժույթ	II խմբի արտարժույթ	Ընդամենը
Ֆյուչերսային գործիքների գծով - պարտավորություններ - պահանջներ				
Ֆորվարդային գործիքների գծով - պարտավորություններ - պահանջներ				
Օպցիոնների գծով - պարտավորություններ				

- պահանջներ				
Սվոպերի գծով				
-պարտավորություններ				
-պահանջներ				
Այլ ածանցյալ գործիքների գծով				
- պարտավորություններ				
- պահանջներ				
Չուտ դիրք ըստ ածանցյալ ֆինանսական գործիքների				
Չուտ բաց դիրք				

Տոկոսադրույքի ռիսկ

Տոկոսադրույքի փոփոխությունն ուղղակիորեն ազդում է Ընկերության տոկոսային ռիսկի, ակտիվների ու պարտավորությունների հետ կապված դրամական միջոցների հոսքի և նրանց իրական արժեքի վրա: Այդ պատճառով, ակտիվների և պարտավորությունների տոկոսադրույքների վերանայման ժամկետայնության վերլուծությունը թույլ է տալիս ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողներին վերլուծել Ընկերության տոկոսադրույքի ռիսկը և, հետևաբար, ակնկալվող օգուտները կամ վնասները:

Հաշվետու ժամանակաշրջան

Հոդվածի անվանումը	մինչև 1 ամիս		1-ից մինչև 3 ամիս		3-ից մինչև 6 ամիս		6-ից մինչև 1 տարի		1-ից մինչև 5 տարի		5 տարուց ավելի	
	դրամ	լիբրա	դրամ	լիբրա	դրամ	լիբրա	դրամ	լիբրա	դրամ	լիբրա	դրամ	լիբրա
Տեղաբաշխված միջոցներ												
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝	9,012	286,545										
-ավանդներ		270,580										
-ռեպո համաձայնագրեր												
-այլ	9,012	15,965										
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ, այդ թվում՝	37	88,960										
- ռեպո համաձայնագրեր												
- այլ	37	88,960										
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ, այդ թվում՝											340,432	
- երկարաժամկետ պարտք. գործիքներ											340,432	
- կարճաժամկետ պարտք. գործիքներ												
- բաժնային գործիքներ												
-այլ												
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ												
Տեղաբաշխված այլ միջոցներ												

Ընդամենը	9,049	375,505								340,432	
Պարտավորություններ											
բանկերի և այլ ֆին. կազմ- ների նկատմամբ, այդ թվում՝	28,412										
- վարկեր											
- ռեպո համաձայնագրեր	28,412										
- այլ											
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ, այդ թվում՝		353,717									
- ռեպո համաձայնագրեր											
- այլ		353,717									
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր, այդ թվում՝											
- փոխարկելի արժեթղթեր											
- հիփոթեքային սպարտատոմսեր											
- այլ սպարտատոմսեր											
- ստորադաս փոխառություններ											
Ներգրավված այլ միջոցներ											
Ընդամենը											
Զուտ դիրք	-19,363	21,788								340,432	

Նախորդ ժամանակաշրջան

Հոդվածի անվանումը	մինչև 1 ամիս		1-ից մինչև 3 ամիս		3-ից մինչև 6 ամիս		6-ից մինչև 1 տարի		1-ից մինչև 5 տարի		5 տարուց ավելի	
	դրամով	արտարժույթով	դրամով	արտարժույթով	դրամով	արտարժույթով	դրամով	արտարժույթով	դրամով	արտարժույթով	դրամով	արտարժույթով
Տեղաբաշխված միջոցներ												
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝	14,065	4,053										
- ավանդներ												
- ռեպո համաձայնագրեր												
- այլ	14,065	4,053										
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ, այդ թվում՝	19											
- ռեպո համաձայնագրեր												
- այլ	19											
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ, այդ թվում՝									19,353		359,007	
- երկարաժամկետ պարտք. գործիքներ									19,353		359,007	

- կարճաժամկետ պարտք. գործիքներ - բաժնային գործիքներ -ալ											
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ											
Տեղաբաշխված ալ միջոցներ											
Ընդամենը	14,084	4,053						19,353	359,007		
Պարտավորություններ											
բանկերի և ալ ֆին. կազմ- ների նկատմամբ, ալ թվում՝ - վարկեր - ռեսյո համաձայնագրեր - ալ											
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ, ալ թվում՝ - ռեսյո համաձայնագրեր - ալ											
Ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր, ալ թվում՝ -փոխարկելի արժեթղթեր - հիփոթեքային պարտատոմսեր - ալ պարտատոմսեր - ստորադաս փոխառություններ											
Ներգրավված ալ միջոցներ Ընդամենը											
Զուտ դիրք	14,084	4,053						19,353	359,007		

Հոդվածի անվանումը	Հաշվետու ժամանակաշրջանի տոկոսադրույքներ		Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի տոկոսադրույքներ	
	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	Արտարժու ւյթ	Հայաստանի Հանրապետության դրամ	Արտարժ ույթ
	%	%	%	%
Ակտիվներ				
Մնացորդներ Կենտրոնական Բանկում				
Պահանջներ բանկերի և ալ ֆինանսական				

կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝ - ռեպո համաձայնագրեր - սվոյ				
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ				
Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով հաշվառվող և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	10.54		9.82	
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ				
Պարտավորություններ				
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ				
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ				
Պարտավորություններ ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթերի գծով				

Գնային ռիսկ

Գնային ռիսկը ֆինանսական ակտիվի գնի փոփոխության հետ կապված ռիսկ է:

Շուկայական գների փոփոխությունը մեծապես ազդում է ֆինանսական գործիքների արժեքի վրա, ընդ որում, այդ փոփոխությունները կարող են պայմանավորված լինել ինչպես առանձին արժեթղթերին կամ նրանց թողարկողներին բնորոշ գործոններով, այնպես էլ շուկայում շրջանառվող բոլոր արժեթղթերի վրա ազդող ընդհանուր գործոններով:

Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը Ընկերության կողմից ստանձնած պարտավորությունների պատշաճ կատարման ունակության մասնակի կամ ամբողջությամբ կորստի վտանգն է:

Իրացվելիության ռիսկերն ի հայտ են գալիս անբավարար իրացվելիության կամ շուկայականից առավել բարձր արժեքով ձեռք բերված իրացվելիության արդյունքում, ինչն այնուհետև ներգործում է Ընկերության եկամուտներին և ծախսերին: Այս ռիսկն առաջանում է այն ժամանակ, երբ Ընկերությունը չի կարողանում վերահսկել պասիվների կրճատումը և ապահովվել ակտիվների աճը: Իրացվելիության ռիսկը մի ռիսկ է, երբ Ընկերությունն ի վիճակի չի լինում մարման ժամկետում կատարել վճարման իր պարտավորությունները:

Իրացվելիության ռիսկի կառավարումը ընթացիկ ժամանակաշրջանում կապված էր, առաջին հերթին, ակտիվների և պասիվների կառավարման արդյունավետ խնդրի լուծման, առավելագույն շահույթի ստացման հետ՝ պահպանելով իրացվելիության անհրաժեշտ մակարդակը:

Իրացվելիության ռիսկի կառավարումը ակնկալում է՝

1. կանխիկ հոսքի վերլուծություն
2. ակտիվների և պարտավորությունների դասակարգում ըստ պայմանագրային ժամկետների
3. շուկաների մոնիտորինգ՝ համապատասխան մասնակից ապահովելու նպատակով:

Ընկերությունում իրացվելիության կառավարման հիմնական մեթոդ է հանդիսանում ակտիվների կառավարման մեթոդը:

Իրացվելիության առաջնային կառավարման մեթոդը, որը և իրացվելիության գլխավոր աղբյուրն է, բացարձակ իրացվելի միջոցներն են՝ դրամարկղը և թղթակցային հաշիվներում մնացորդները:

Իրացվելիության երկրորդային կառավարման մեթոդը բարձր իրացվելի եկամտաբեր ակտիվներն են, որոնք կարճ ժամկետներում և նվազագույն կորուստների ռիսկով կարելի է վերափոխել կանխիկ դրամական միջոցների: Դրանք ձևավորվում են ՀՀ պետական գանձապետական արժեթղթերից:

Իրացվելիության կառավարման համար կիրառվում են նաև ակտիվների ու պարտավորությունների կառավարման այլ մեթոդներ, որոնցից են.

- իրացվելի ակտիվները վաճառելու մեթոդը: Իրացվելիության ցածր մակարդակի դեպքում Ընկերությունը դրամական միջոցներ ստանալու համար վաճառում է ակտիվներ:

- պարտավորությունների կառավարման մեթոդ: Այն կայանում է նրանում, որ Ընկերությունն իրացվելիություն է ձեռք բերում ֆինանսական շուկայում արտաքին փոխառությունների, վարկերի, ռեպո համաձայնագրերի միջոցով, ինչը ենթադրում է փոխառու միջոցների աղբյուրների փնտրման, դրանցից ամենահուսալիների (ներգրավման ամենաերկար ժամկետներ ունեցող) ընտրության և տարբեր պարտավորությունների ու ակտիվների միջև անհրաժեշտ օպտիմալ հարաբերակցությունների հաստատման գործընթացները:

Իրացվելիության կառավարման և վերահսկման համար Ընկերությունն ուղղորդվում է հետևյալ սկզբունքներով.

Դրանք են.

ա) ընթացիկ իրացվելիություն,

բ) ժամկետային իրացվելիություն:

Ընկերությունն իրացվելիությունը կառավարում է տարբեր մեթոդների համակցման միջոցով, կախված արտաքին միջավայրի փոփոխության հետ, իրացվելիության լավագույն իրավիճակին հասնելու համար:

Հաշվետու ժամանակաշրջան

ԱԿՏԻՎՆԵՐ	Մարմանը մնացել է					Անժամկետ	Ընդամենը
	մինչև 1ամիս	1-3 ամիս	3-6 ամիս	6-12 ամիս	1 տարուց ավելի		
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ, մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում							
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	296,665						296,665
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	88,997						88,997
Արժեթղթեր, այդ թվում՝ - շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով հաշվառվող - այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ - ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ -ռեպո					340,432		340,432
Այլ պահանջներ							
Հետհաշվեկշռային պայմանական ակտիվներ							
Պայմանագրային պահանջներ							
Ընդամենը	385,662				340,432		726,094

ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	Մարմանը մնացել է					Անժամկետ	Ընդամենը
	մինչև 1ամիս	1-3 ամիս	3-6 ամիս	6-12 ամիս	1 տարուց ավելի		
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմ.	28,412						28,412

նկատմամբ							
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	353,717						353,717
Պարտավորություններ ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթերի գծով							
Այլ պարտավորություններ	98,203						98,203
Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորություններ							
Պայմանագրային պարտավորություններ							
Ընդամենը	480,332						480,332

Նախորդ ժամանակաշրջան

ԱԿՏԻՎՆԵՐ	Մարմանը մնացել է					Անժամկետ	Ընդամենը
	մինչև 1ամիս	1-3 ամիս	3-6 ամիս	6-12 ամիս	1 տարուց ավելի		
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ, մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	9611						9611
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	2						2
Արժեթղթեր, այդ թվում՝ - շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով հաշվառվող - այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ - ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ -ռեսյո			297957		19469		317426
Այլ պահանջներ	125						125
Հետհաշվեկշռային պայմանական ակտիվներ							
Պայմանագրային պահանջներ							
Ընդամենը	9738		297957		19469		327164
ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	Մարմանը մնացել է					Անժամկետ	Ընդամենը
	մինչև 1ամիս	1-3 ամիս	3-6 ամիս	6-12 ամիս	1 տարուց ավելի		
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմ. նկատմամբ							
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ							
Պարտավորություններ ներդրումային ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթերի գծով							
Այլ պարտավորություններ	5140						5140
Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորություններ							

Պայմանագրային պարտավորություններ						
Ընդամենը	5140					5140

Ծանոթագրություն 33. «Կապիտալ և կապիտալի համարժեքություն»

Ստորև ներկայացվում են Ընկերության ընդհանուր կապիտալի մեծությունը 2025թ-ի հուլիս, օգոստոս, սեպտեմբեր ամիսների, ինչպես նաև Ընկերության ընդհանուր կապիտալի համարժեքության նորմատիվի ցուցանիշները:

հազ. դրամ

ԱՄԻՄՆԵՐ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԿԱՊԻՏԱԼ (միջին)	ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ (միջին)	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԿԱՊԻՏԱԼԻ ՆՈՐՄԱՏԻՎԻ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՓԸ	ՀԱՍԱՐԺԵԶՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎԻ ՄԵԾՈՒԹՅՈՒՆ
1	2	3	4	5
Հուլիս	310,289	310,289	300,000	98.51%
Օգոստոս	307,407	307,407	300,000	91.86%
Սեպտեմբեր	307,278	307,278	300,000	39.80%

Ներդրումային ընկերության ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցությունը (Ն1 նորմատիվ) սահմանված է 12% :

Ծանոթագրություն 34. «Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեք»

Ընկերության գնահատմամբ իր ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքներն էականորեն չեն տարբերվում իրենց հաշվեկշռային արժեքներից:

Պահանջներ և պարտավորություններ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ

Մեկ ամիս մարման ժամկետ ունեցող նշված ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների համար հաշվեկշռային արժեքը մոտավոր արտացոլում է իրական արժեքը, քանի որ այս ֆինանսական գործիքների մարման ժամկետները բավականին կարճ են: Մեկ ամսից ավելի մարման ժամկետ ունեցող ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը սահմանվում է ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերի հաշվարկից ելնելով և զեղծվում է տարվա վերջի դրությամբ գործող համապատասխան տոկոսադրույքներով, որոնք հիմնականում համընկնում են պայմանագրային տոկոսադրույքների հետ:

Հաճախորդներին տրված փոխառություններ

Նշված ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը մոտ է հաշվեկշռային արժեքին, քանի որ պայմանագրային տոկոսադրույքները համապատասխանում են ընթացիկ շուկայական համանման գործիքների տոկոսադրույքներին:

Ծանոթագրություն 35 «Կանխատեսվող ապագա գործարքների հեջավորում»

Ընկերությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում չունի այնպիսի ֆինանսական գործիք, որը հաշվառվում է որպես կանխատեսված ապագա գործարքների հետ կապված ռիսկերի հեջ:

Ծանոթագրություն 36. «Ապահովագրություն»

Ընկերության հաշվեկշռում ապաճանաչված ֆինանսական ակտիվ կամ պարտավորություն չի հաշվառվում:

Ծանոթագրություն 37. «Գրավադրված ակտիվներ»

30.09.2025թ-ի դրությամբ Ընկերությունը չունի գրավադրած գույք:

Ծանոթագրություն 38. «Ընդունված գրավ»

2025թ. սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ «Ինվիա Ինվեսթմենթս» ՓԲԸ-ն չունի ընդունված գրավ:

Ծանոթագրություն 39. «Պարտավորությունների չկատարում/խախտում»

Հաշվետու ժամանակաշրջանում Ընկերության կողմից որևէ պայմանագրային պարտավորություն չի խախտվել:

Գլխավոր տնօրեն՝

Գլխավոր հաշվապահ՝



Անահիտ Շաքարյան

Սիրանուշ Խղիաթյան

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Մույնով հայտարարում ենք, որ պատասխանատվություն ենք կրում.

1. ընկերության ֆինանսական վիճակը (բոլոր էական առումներով) արժանահավատորեն արտացոլող ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և հաստատման համար, այն է՝
 - ա. հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ընտրության, հաստատման և դրա հետևողականորեն կիրառման համար,
 - բ. հիմնավորված գնահատումներ, հաշվարկներ կատարելու համար,
 - գ. ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների պահանջների պահպանման, իսկ ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներից շեղումների դեպքում՝ ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններում այդ շեղումների բացահայտման համար,
 - դ. հաշվապահական հաշիվների գրանցումների ճշգրիտ վարման համար,
 - ե. ֆինանսական հաշվետվությունները ընկերության գործունեության անընդհատության հիման վրա պատրաստելու համար,
2. ընկերության ֆինանսական վիճակի վերաբերյալ ժամանակին և բավարար ճշտությամբ տեղեկատվություն ապահովող, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը և ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին համապատասխանող հաշվապահական հաշվառման գործուն համակարգի ներդրման համար,
3. ընկերության ակտիվների պահպանության, խարդախությունների և անճշտությունների բացահայտման ու կանխման ուղղությամբ՝ մեր իրավասությունների սահմաններում, միջոցներ ձեռնարկելու համար

Հավաստիացնում ենք, որ ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները համապատասխանում են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող այլ ակտերին:

«Ինվիա Ինվեսթմենթս» ՓԲԸ

Գլխավոր տնօրեն՝



Անահիտ Շաքարյան

Գլխավոր հաշվապահ՝



Միրանուշ Խլղաթյան

15.10.2025թ.